

10岁男童酒店摔伤 头部缝11针

澄迈西海岸大酒店：没责任不赔偿

本报讯 昨日，海口市民郑女士向本报记者反映称，6月24日，她带着10岁的儿子和朋友们去澄迈县盈滨半岛的西海岸大酒店过周末。“本来想儿子过一个高兴的周末，没想到儿子在酒店滑倒了，头部受伤大出血，缝了11针。”郑女士说，儿子受伤住院，花了6000多元，还因为伤情耽误了期末考试，她认为酒店方面应该支付孩子的治疗费用。但酒店方面坚持，没有责任，不进行任何赔偿，郑女士如果有异议，可以通过法律途径解决。

记者 廖自如 实习生 宋少苗 文/图

酒店回应：

孩子受伤因监护人监管不到位，酒店没有责任

对于郑女士的说法，西海岸大酒店方面并不认同。该酒店大堂经理表示，实际情况是小佳不小心滑倒才导致受伤，是监护人看管孩子不到位，与酒店无关，酒店不进行任何赔偿。

“我举个例子，如果你在马路上摔了一跤，你总不能去找市政府讨说法吧？所以我们不应该承担责任。”该酒店大堂经理说，郑女士如果有异议，可以通过法律途径解决。

郑女士说，事发地点并没有摄像头，酒店方不能证明孩子当时是如何滑倒的。

目前双方各执一词，对于赔偿问题一直没有达成一致。

律师说法：

酒店方应承担主要责任

针对酒店方面有无责任的问题，律师陈洪德表示，根据《中华人民共和国侵权责任法》有关规定：宾馆、商场、银行、车站、娱乐场所等公共场所的管理人或者群众性活动的组织者，未尽到安全保障义务，造成他人损害的，应当承担侵权责任。“因此，小佳受伤这件事，酒店是一定要承担责任的，并且酒店需要承担主要责任。”陈洪德说。

家长反映

儿子酒店滑倒，后脑勺大出血缝了11针

郑女士介绍，此前，她从网上得知，位于澄迈县盈滨半岛的西海岸大酒店在搞优惠活动，原价三四百元一间的客房仅售200元，烧烤套餐费用也比平时便宜。由于儿子小佳6月28日要进行期末考试，6月24日恰逢周末，郑女士打算带着儿子去放松一下，便预订了西海岸大酒店的优惠客房。

6月24日19时10分左右，郑女士和朋友们正在酒店的户外烧烤区烤食物，儿子小佳就站在离她两米远的地方，不知为

何，小佳走着走着突然摔倒了。“儿子爬起来后说，感觉后脑勺很痛，我急忙跑过去查看，发现孩子手上满是血，后脑勺血流不止。”郑女士说，她立即用手帮孩子按住伤口，随后向酒店求助，希望他们提供车辆将孩子送往医院，但酒店方面表示没有多余的车辆和司机。郑女士只好自行打车将孩子送往省人民医院救治，“因为距离医院较远，路上花费的时间有些长，在路上儿子几近昏厥。”

酒店方仅派人探望，未进行经济赔偿

郑女士说，儿子送到医院后，头部缝了11针。“医生说，我儿子失血过多，加上血型又是‘熊猫血’，海南省血库里‘熊猫血’存量很少，如果孩子再晚一点送来，可能会有生命危险。”郑女士称，儿子小佳住院后，西海岸大酒店方面仅在第二天派一男一女两位代表前来探望，但未进行任何经济赔偿。“截至6月30日，儿子的各项治疗费用达6000多元，6月30日已出院回家疗养。”

据郑女士介绍，她与丈夫育有两个孩子，出事的是小儿子，在上小学三年级。夫妻二人均没有正式工作，靠打零工维持生计。“我们平时很少带孩子出去玩，这次本想让孩子高兴的，没想到发生了意外。”郑女士说，由于受伤，儿子没能参加期末考试。

郑女士回忆道，事发时，酒店刚打扫过卫生，地上有积水，比较湿滑，孩子走路时不小心滑倒，导致头部受伤。“我认为酒店应该支付孩子的治疗费用。”



小佳头部受伤缝了11针

“楼盘绿化带变停车位，沙盘上的人车分流呢？”

海口绿地中央文化城沙盘与实际不符，业主怀疑开发商私自变更规划图

开发商：规划图经过审批，沙盘仅供参考



楼栋之间的空地建停车位

沙盘显示停车位设在楼盘外围

本报讯 “当初在售楼中心看到沙盘上显示有人车分流，我们才决定买这里的房子，但是在建楼盘根本没有车分流。”海口西海岸绿地中央文化城的业主张女士激动地说，今年3月份，她在绿地中央文化城销售中心看到沙盘上显示，楼栋之间有绿化带和人行道，停车位建在楼盘外围，她很满意，所以在该楼盘买了一套房子。但是张女士和其他业主近期发现，沙盘上位于楼盘外围的停车位，竟然建在楼栋之间，绿化带没有了，沙盘与实际不符。实习生 高者苗 记者 沈丽焕 文/图

业主：楼栋间建停车位，与沙盘不符

张女士介绍，今年3月份，她在海口绿地中央文化城的售楼中心看到，沙盘上显示楼盘绿化面积比较高，销售人员还称该楼盘有人车分流的设计，这点吸引了她。张女士和家人商量后，在该楼盘买了一套房子。

然而，6月下旬，有业主发现楼盘在建的停车位与沙盘上展示的不符。张女士介绍，沙盘上的停车位设置在楼盘外围，楼栋围合之间的空地为人行道和绿化带，如今在建楼

盘的停车位却建在楼栋之间，绿化带不复存在，这与沙盘的设计不一致。“有人在业主群里说了这个问题后，我们到现场看到，绿化带的位置确实在建停车位，而且已经建得差不多了。”业主倪先生说。

据了解，不少业主就是看到沙盘上显示绿化面积较大，楼盘有人车分流，才决定在绿地中央文化城买房，如今绿化带变成停车位，他们纷纷表示接受不了。

开发商：楼盘沙盘作为效果图，仅供参考

“我们当时在售楼中心没看到有规划图，我们只是通过看沙盘和销售员讲解来了解楼盘。”业主蔡先生说。有业主称，他们怀疑开发商私自变更规划图，将绿化带改为停车位。

对此，7月4日记者联系到绿地集团客户服务部总监赵庆峰了解情况。赵庆峰称，由于楼盘的规划图是经过相关部门审批通过，改建的可能性不大。6月23日他们收到业主投诉楼盘绿化带变成停车位的问题，公司也就如何解决该问题进行了讨论。

当天下午，记者来到绿地中央文化城售楼中心，看到现场还摆放着楼盘沙盘，沙盘上显示，楼栋之间有绿化带和人行道，外围设有

停车位。赵庆峰也向记者出示楼盘规划图，但是记者发现，规划图上显示，楼盘楼栋之间规划建的是停车位，而不是绿化带，与在建的情况相同。赵庆峰介绍，楼盘的规划图是2014年经过海口市规划局审批，如今也是按照规划图进行建造不可能因部分业主的要求而改建。楼盘沙盘作为效果图，仅供参考，不完全代表实际。而且沙盘旁也摆放提示标语，说明沙盘是作为艺术品是理想效果图，与实际会存在一定偏差。

同时，赵庆峰还表示，针对沙盘与实际不符一事，业主可以进行维权。如果是开发商前期销售阶段存在的问题，他们愿意接受处罚。

两大化工项目在海口签订合作协议

7月5日下午，中国石化炼油销售有限公司和洋浦傲立石化有限公司在海口签订原料供应协议。海南省工业和信息化厅、洋浦经济开发区管委会等相关领导出席。

据洋浦傲立石化有限公司董事长郭银亮介绍，洋浦傲立石化有限公司的主要产品MMT的生产量占全球的30%以上，而且全部出口至国际市场。其旗下的东方傲立石化有限公司是一家以石脑油、凝析油为原料进行芳构化加工的石化企业。为了壮大企业规模，洋浦傲立石化有限公司拟在洋浦经济开发区建设C3、C4的深加工项目，考虑到双方原料及销售的便利，双方经友好协商，决定就中石化海南炼化有限公司的丙烷和丁烷产品销售给洋浦傲立石化有限公司事宜达成合作。洋浦傲立石化有

限公司的C3、C4深加工项目分两期建成，一期为30万吨/年丙烷脱氢项目，产品为丙烯，总投资10亿元。二期进行丙烷和丁烷的混合脱氢项目，产品为丙烯和异丁烯，投资约12亿元。

据介绍，本着互惠互利的原则，中石化炼油销售有限公司优先将海南炼化有限公司的C3、C4产品供应给洋浦傲立石化有限公司，不足部分仍由中石化炼油销售有限公司从国内企业调配供应和从国际市场采购供应。

目前，洋浦傲立石化有限公司正在进行前期项目的准备工作，协议签署后，洋浦傲立石化有限公司与中石化炼油销售有限公司保持密切沟通，确定C3、C4原料的供应时间，同时创造原料供应的各项外部条件，以促进协议的尽快实施。