



- 全国家装评级委员会核心专家、北京室内装饰协会家装委员会专家、天地家集团总工程师。
- 2012年负责起草《住宅室内装修工程质量验收规范》，参与编写北京版《建筑装修装饰工程行业标准》
- 2014-2016年连续三年被住建部聘为核心专家，起草编写家装行业执行标准。
- 从事家装行业20余年，擅长风格为现代新中式风格、美式乡村风格、欧式奢华风格
- 个人案例：万达星港城、世博会荷兰馆、芬兰馆、中国陶瓷城中央广场、广州保利山庄别墅等。

家装“老炮儿” 张晋豪教授

30分钟让你远离家装陷阱

坚守20年，只为做好装修一件事

20余年前，张晋豪教授刚刚走出大学校门，第一次跨入这个行业，从最初两个人的承包商，到和别人第一次开公司，再到成立完全属于自己的新公司，他一直都守着这样一个信念：让装修不再成为咱们老百姓的难事，让选择装修变得和买衣服，买菜一样简单。

但是装修过房子的业主都知道，装修不仅费时费钱还劳心劳力，每一天需要和装修公司斗智斗勇，稍微不留心就会陷入各种装修陷阱：譬如装修过程会遇到设计师拿回扣、中途不明不白的涨价或者增项、装修材料以次充好、装修效果跟设计图纸相差太远等等问题；结果一个家装下来，不懂行导致存款基本花光，工项太多导致身体基本搞垮，意见过多导致感情基本破裂，耗时太长导致精神恍惚！

张教授通过20多年的专业研究，不断针对不同时期的家装问题寻找思路，并且不断完善家装产品，从第一代装修模式（游击队施工）到第五代整装模式，张教授一直没有停下脚步，用他的一句话说：家装就是我的生命，做好家装是我的使命。

改革传统家装，破解装修痛点

王阿姨帮儿子装修婚房，她们老两口对装修也不了解，从一开始接触的就是装修公司的设计师，到后来买各种材料，整个家庭全力配合。可是，常常为了买一种材料，老伴儿就要跑几十个建材市场，挑选上百家店，来回地搬东西，结果房子还没有装好，老伴儿就生了一场大病，后来那设计师还比较好，说要帮我们，可是整个装修下来，说好的120平15万，花了25万都不止，这还不包括基材。

为什么装修市场没有规范标准？原来，错误的装修观念一直在误导我们：老百姓装修一套房子，一般习惯是先看家具、建材订风格，然后找一家装修公司负责基础工程，再次是装修公司带自己买材料，最后就是装修公司负责施工，在施工过程中因为老百姓不专业，所以装修公司基本上都会有这样和那样的增项让你多花钱，甚至增

项会比报价高几倍。

张教授分析说，传统半包装修观念亟待升级，因为半包模式是业主自己买材料，装修公司负责施工，所以当出现装修质量问题的时候就无法界定责任问题；另外业主的不专业，也会导致装修公司买材料拿回扣和增项问题，那有没有一种装修产品能像逛超市一样，一站式解决设计、材料和施工问题，并且还能替老百姓省钱。

创建全包装修，树立欧标标准

“一个得不到消费者信任、一提装修二字就让人想到猫腻、陷阱的行业是难以健康持续发展的，所以我们就要定出一个标准，使从业者有一个准绳可依，从而扭转消费者对这个行业的认识，捍卫装修行业的荣誉。”张晋豪教授说。

2012年为了解决家装存在的痛点，张晋豪教授组织了上千名设计师在广州召开了《中国室内装修规范峰会》，并且在会上隆重推出了第五代家装产品——全包装修：从量房、设计、选材、配送、施工、安装、售后形成一条完整的供应链，将繁琐的装修变成一道简单的选择题，由于绝大多数装修材料都是厂家直供，装修一套房子包括软硬装的整体价格，比传统的装修省去50%的成本，80%的精力，并且装修质量有保证，再也不用担心装修公司推卸责任。

为了打造真正的全套欧式标准，张晋豪教授先后数次出访欧洲和日本，去国外吸取人家领先的经验，将国际最领先，最专业的技术应用于国内，并且首创125个欧标施工标准，工程管理、施工装备、辅材品质、工地形象、舒适装修和工人积分制度严格管理工地，执行业主一票否决权，不满意就砸掉。

牢记使命，让老百姓装修满意

作为《住宅室内装修工程质量验收规范》的起草人之一，同时又有编写北京版《建筑装修装饰工程行业标准》的经历，张晋豪深知自己肩负的重要使命，立志于消除装修行业的猫腻等问题，提升整个行业的质量和口碑。

(1) 透明化施工，透明化计费，第一次让消

费者体验到了阳光家装服务：免费出装修方案，免费看样板房，免费报价。

(2) 工程验收：打墙，水电等隐蔽工程验收，材料进场按预算说明验收，家具和天花造型等初样验收，全面质量验收，所有工程业主签字后方可进入下一环节。

(3) 《家装大讲堂》首创家装专家开讲座模式，把多年家装经验无私奉献给观众。

(4) 牵头成立“业主无忧保障基金”，将保障基金纳入政府和家装协会监管，为业主装修奠定最坚实的保障。

(5) 引入家装第三方监理，给别人掏钱、找自己毛病，第三方监理直接代表董事长，亲临现场。

(6) 率先采用“ISO9001国际质量标准体系”为家装质量严格把关，牵头成立绿色家装联盟，创建零污染、零甲醛的环保家装。

每一项模式的引进，每一个创新的举动，每一次切实为业主提供的服务，都让整个家装行业为之震动，并掀起一阵跟风狂潮。成功有路，匠心无价，张教授说：模式虽然有变，但是我的初心是不变的，那就是让咱们老百姓的装修不再难，不留遗憾，舒舒服服享受家庭生活。

通知

为了让广大业主真正明白，如何才能装修出一个豪华的家，都有哪些需要注意的事项，天地家专门邀请了中国住宅家装工程技术专家组组长、中国家装评级委员会专家，在2012年负责起草《住宅室内装修工程质量验收规范》的张晋豪教授，免费为您带来一堂避免家装陷阱的课程，并且一对一针对家装问题答疑解惑，张教授时间有限，开讲时间9月23日下午2点，请提前预约报名，（限50名）满额之后报名立即停止。

开讲时间：9月23日下午2点
报名热线：0898-6677 9911
前50名报名业主免门票费