

24小时 新闻热线

66700110  
66742110

报料有奖

提供一般新闻线索奖励20-1000元,重大新闻线索奖金不封顶

本报法律顾问

海南南方国信律师事务所 李君 律师

# “违建阳光棚为啥就拆不了呢？”

海口新世界花园小区一业主违法搭建,有关部门多次查处无果;城管:具体拆除时间由区政府决定

本报讯 海口新埠大道新世界花园小区一业主违法搭建木质阳光棚。从今年2月份起,海口市美兰区城市管理行政执法局以及美兰区政府先后下发《行政处罚事先告知书》、《行政处罚决定书》、《催告书》和《通告》。到目前为止,违建阳光棚仍纹丝不动,业主不愿自行拆除,职能部门迟迟不采取行动。“违法搭建的阳光棚为啥就拆不了呢?”该小区翠湖阁二楼的一名业主说。

记者 畅凯 文/图

## 一业主违法搭建阳光棚

从2月份起,海口新埠大道新世界花园小区翠湖阁U2-1A户的业主就开始搭建起木质阳光棚,由于工人较多,搭建速度异常迅速。

住在二楼的业主林阿婆今年已70岁,在小区里生活多年,由于楼下搭建阳光棚的速度过快,等到她发现时,阳光棚已经建到二楼阳台位置。站在阳光棚的顶上,可以看到林阿婆家里的情景。林阿婆说,她发现的时候已经晚了,她随后向小区物业进行投诉,物业工作人员称没有执法权,让她找政府有关部门。

林阿婆说,该阳光棚带来很多问题,首先是安全问题,阳光棚容易攀爬,会给小偷作案带来便利;其次是噪声污染,雨天雨水滴到阳光棚上发出的声音很大,听了非常难受;再次是光照污染问题,阳光棚的顶部会反射太阳光,直接反射进她的房间里。林阿婆表示,楼下的业主光想着自己,却不考虑其他人的感受。“解决问题的唯一方法就是将违法搭建的阳光棚拆除,恢复原状。”林阿婆说。



圈中为违法搭建的阳光棚

## 有关职能部门多次调查处理无果

林阿婆说,她和家人向小区物业反映情况无果,然后拨打12345投诉。海口美兰区城市管理行政执法局新埠中队执法人员赶到现场,经过初步调查发现,翠湖阁U2-1A户业主搭建的木质阳光棚未经规划部门许可,未取得《建设工程规划许可证》,其行为违反了《中华人民共和国城乡规划法》第四十条的规定。城管部门依据《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条规定,责令该业主在5日内拆除木质阳光棚。但是,该业主并没有拆除。

针对该违建阳光棚,从今年2月份起,海口市美兰区城市管理行

政执法局以及美兰有关职能部门先后下发《行政处罚事先告知书》、《行政处罚决定书》、《催告书》和《通告》,但违建业主不予理会,已建成的阳光棚一直没有拆除。

林阿婆说,3月27日,她发现楼下的业主在楼后面用砖头水泥砌起了围墙,将她家里的空调外机都围在了里面。林阿婆的家人再次拨打12345反映情况。城管执法人员来得较为迅速。在城管执法人员监督下,后面的围墙确实拆了,但前面的阳光棚至今未拆。5月23日,楼下突然来了一批工人,准备在阳光棚上安装铝塑板顶棚。林阿婆的家人出面制止。

## 城管:具体拆除时间由区政府决定

昨日,记者在现场看到,阳光棚主体已经搭建好,现场没有任何人。记者随后前往小区物业中心采访,工作人员称物业经理星期六和星期天都不上班。对于翠湖阁U2-1A的违建阳光棚一事,该工作人员称物业已知情,已经告知违建业主不能搭建,但违建业主不理睬,物业没有执法权,没有办法处理。该工

作人员说,小区里面的违建不止翠湖阁这一户,类似这样的情况有几十户,至今为止职能部门都没有做出处理。

记者在现场联系了海口市美兰区城市管理行政执法局新埠中队的执法人员。该执法人员称,他们中队已经完善执法程序,拆除工作由美兰区政府协调相关部门进行,具体拆除时间由区政府决定。

## 危险! 女子骑坐在海口一宾馆8楼窗户上欲跳楼轻生

# 民警5小时打了16个电话 通过“话聊”将其劝下

□记者 畅凯

本报讯 5月31日晚,海口市公安局龙华分局大同派出所民警赵光富站在海秀路农机宾馆8楼某房门口,在5个小时内不间断拨打了16个电话,终于将一名在房间内准备跳楼轻生的女子“聊”了回来。

5月31日19时许,海口市公安局大同派出所民警赵光富接到指挥中心指令:“一名女子坐在海口市海秀路农

机宾馆8楼的窗户上,准备跳楼。”警情就是命令,赵光富立即和2名同事驾驶警车赶到现场进行处置。

赵光富到达现场后发现,农机宾馆8楼窗户上骑坐着一名女子,该女子一只脚在窗外,整个人背靠着窗户一侧,随时准备跳楼轻生。龙华警方巡控警力、消防官兵、街道办工作人员先后赶到。救援人员发现,由于宾馆设计方面原因,无论从楼顶、隔壁房间、楼下等均无法实施救援。赵光富

根据该女子所处的位置,来到了宾馆8楼的一间客房外,敲门、喊话,但房间内始终没有任何回应。为了避免刺激到女子,赵光富和同事不敢破门进入救人。

“她一直不开门,我们只好试试拨打电话,看能否做通她的思想工作。”赵光富从酒店前台处拿到该女子的手机号码,于是就站在客房外开始拨打该号码,一次不接、两次不接,直到第五次,该女子终于接了电话。“阿妹啊,

你这是干什么,你还年轻,千万不要想不开!”话音未落,该女子就将电话挂断了。赵光富没有放弃,选择继续拨打该手机号码,电话接通后耐心劝说女子不要轻生,然后聊到生活,聊到未来。其间,该女子多次挂断电话。最终,赵光富在5个小时内拨打了16个电话,经过50分钟的劝说,该女子终于放弃了轻生的念头,然后自己将客房的门打开。

经了解,该女子和一名男子在情

感和经济上有一些纠纷,该男子自称回到了海口,该女子从深圳来到海口后没能找到该男子,一时想不通,就产生了轻生的念头。

为避免该女子再次出现意外情况,赵光富把她带回派出所,给她买来了食物和水。赵光富和派出所的女协警耐心安抚她的情绪,做其思想工作。该女子最终表示,她不会再有轻生的念头,将通过理智的方式维护自己的合法权益。

## 多警种联勤,海口三亚交警交叉执法

# 两个月查处酒驾130起醉驾56起

□特约记者 陈世清

通讯员 李盛兰 记者 张野

本报讯 6月1日20时至2日凌晨3时,海口市公安局组织开展酒驾等交通违法行为夜间清查联动整治行动。当晚,全局共出动交警、特警等警种警力100余名;三亚交警支队根据省公安厅统一安排,派遣5名警力到海口市异地执法。整治行动期间,共查处酒后驾驶13起,涉嫌醉酒驾驶9起,其他交通违法行为17起。

本次夜查行动主战场定在海口市国贸区域,分为四个整治片区、八个执勤卡点,覆盖国贸区域所有主要路口。在每个执勤卡点,由10名交警、3名特警组成整治小组,对过往车辆逐一进行检查。三亚5名异地执法警力一同参与整治。当晚整治的重点违法行为有:醉酒驾驶、酒后驾驶、毒驾、无证驾驶、机动车非法改装、未悬挂号牌、假牌套牌、摩托车违法入市等。

海口交警支队负责人表示,自4

月份以来,海口交警对酒驾、毒驾等交通违法行为保持严管严查严处的高压态势,与三亚交警交叉执法,共查处酒后驾驶130起、醉酒驾驶56起。海口市公安机关自5月下旬至7月中旬,将利用两个月时间开展周末夜查统一行动,严厉打击酒驾、醉驾、毒驾以及无证驾驶等道路交通违法行为,全力维护海口市夜间道路交通安全和稳定。为提升执法效果,避免人为因素干扰,海口、三亚两地交警将继续开展交叉执法活动。

## 定安鸭烹饪美食技能大赛激情开赛

□记者 沈丽煊 曹宝心

本报讯 昨日,2018年海南(定安)端午美食文化节的重头戏——“享美食盛宴 品定安鸭饭”活动在定安县定城镇仙屯村隆重举行,吸引了大批市民和游客到场观摩、品尝定安美食。

昨日上午8时30分,伴随着主持人的开场词,“仙屯鸭饭美食文化街”正式揭牌;上午9时,在欢声笑语和喷香美食的映衬下,“享美食盛宴 品定安鸭饭”活动正式启动。随后,定安鸭烹饪美食技能大赛在仙屯明阳鸭饭店激情

开赛,全省各地定安籍参赛厨师一一摆开阵势,拿出绝活,各显身手,一道道具有定安特色的定安鸭精彩呈现。

除了展示大厨们精湛厨艺外,大赛现场还有定安粽子及名优农副产品展示展销、大胃王挑战赛、蒙眼食物、端午钓粽赛、套鸭子等活动同时进行。

赛后,经过特邀专家们认真品鉴,精心打分后,最终三名参赛选手:海口琼菜坊的陈垂平、海口星海湾豪生酒店的陈显海、定安印象春阳酒店的苏定贵分别荣获本次大赛的一、二、三等奖。