



一住户将电动车推进电梯(监控视频截图)

本报讯“电动车‘坐’电梯,不但占空间,而且也会给电梯的安全运行造成影响,多不安全啊!”近日,家住海口市宝泰温泉花园小区的钟先生向本报反映称,小区里经常有人将电动车推进电梯里运上楼。

据悉,海口市第十六届人民代表大会常务委员会第十次会议通过的《海口市电梯安全管理若干规定》(以下简称《规定》)自2018年6月1日起施行。根据《规定》,禁止用载人(货)电梯运载电动自行车、摩托车。虽然《规定》已施行半个多月,记者走访海口部分小区发现,电动车搭乘电梯的情况依然存在。

专业人士表示,电动车进电梯,人车混装,不仅易出事故,还会导致电梯马达受力不均,加速老化,引发故障。此外,电动车容易撞坏电梯轿厢门,导致电梯脱轨及轿厢被刮伤刮花等情况的发生,缩减电梯使用寿命,最终受到损失的还是广大业主。

记者 刘柯娜

现象

部分小区住户推着电动车“坐”电梯

钟先生告诉记者,有一次他刚走进电梯准备上楼,结果电梯门被按开,对方推着一辆电动车。钟先生见状只能往电梯最里面移动,给电动车腾地方。“那辆电动车体积比较大,电梯的空间又小,正着不能放人家就斜着放,车尾已经紧挨着电梯门了,这样多不安全啊!”钟先生说,最近,他无意中得知《海口市电梯安全管理若干规定》已开始施行,其中规定电动车不能“坐”电梯。“既然有相关规定,为什么还有业主把电动车推进电梯?”钟先生说。

6月12日,记者前往海口市宝泰温泉花园小区走访发现,小区多栋居民楼入口处及道沿上都停着电动车。此外,小区里贴着不少“整改通知书”和“温馨提示”,“温馨提示”上明确写着“严禁电动车乘电梯上楼入户停放、充电”。“现在好多了,以前更乱,很多人通过电梯将电动车推上楼的。”业主张阿姨说。

除了钟先生,鸿禾温泉大厦的陈女士也告诉记者,经常有业主将电动车推进电梯,然后停放在楼道里充电。“听说电动车‘坐’电梯会对电梯的寿命有影响,万一哪天我们被困在电梯里怎么办?而且私拉电线充电也很不安全,万一发生意外怎么办?这里住的可不是一户两户人家,那些业主不为自己考虑也得为大家的安全着想啊!”

12日,记者前往鸿禾温泉大厦走访发现,陈女士反映的问题确实存在。记者看到,一栋居民楼的外墙有几根电线从楼上垂下来,落在地上的一头连接着插线板,旁边还放着一个电动车充电器。记者来到该居民楼四楼发现,楼道应急灯上挂着一根电线,电线连接着一个插线板,记者顺着电线的方向看过去发现,这根电线是从住户家里拉出来的。“那是业主为了给电动车充电,专门拉的线。”正当记者疑惑时,从电梯里出来的一位业主说。

电动车成常客 电梯“很受伤”

《海口市电梯安全管理若干规定》施行半个多月,电动车“坐”电梯现象仍存在 人车共乘电梯,埋下安全隐患;部分小区物业多举措制止此举

探因

多是因为没地方停车充电,担心被盗

住户为何不愿意将电动车停在楼下,非要运上楼呢?

“用电梯把电动车运上楼很方便,也比较安全!”宝泰温泉花园小区业主黄先生说,小区供业主充电的电动车停放点除了地下车库,还有多处架空层,但部分业主不愿意将车停放在地下车库,而更倾向于停在架空层。“晚上回来晚了,架空层没地方充电,业主自然就把电动车推上楼,他们觉得这没什么。”黄先生说。

还有部分受访者表示,除了没地方充电外,如果住户长期出门在外,担心将电动车停放在小区车棚里不安全,而且也被灰尘弄脏,所以只好推上楼。

走访中,对于人、车共乘一部电梯的现象,不少业主表示担忧。“将电动车强

行推进电梯,肯定会影响电梯的安全运行,如果电梯坏了还不是要全体业主买单,这太不公平了。”鸿禾温泉大厦业主高先生说。

停车区域不足也是原因之一。鸿禾温泉大厦物业工作人员告诉记者,小区以前在楼下设置了一个露天的电动车充电区域,由于不避雨,一到下雨天就容易触电,进而烧坏电动车,此后,这个区域便不再使用。目前,该小区仅有一个承包出去的电动车停车棚,但面积不大。

此外,对于有人将电动车停放在楼道里,并从家里拉电线出来给车辆充电的做法,鸿禾温泉大厦不少业主认为,这样既不文明也不安全,容易引发火灾。

提醒

电动车进电梯易引发故障,缩减电梯使用寿命

业内人士表示,电动车进电梯,人车混装,不仅易出事故,还会导致电梯马达受力不均,加速老化,引发故障。此外,电动车容易撞坏电梯轿厢门,导致电梯脱轨及被刮伤刮花等事故的发生,缩减电梯的使用寿命,最终受到损失的还是广大业主。

链接

《海口市电梯安全管理若干规定》6月1日起施行 禁止用载人(货)电梯运载电动车摩托车

《海口市电梯安全管理若干规定》已于6月1日起施行。第十四条明确规定:电梯乘用人应当遵守电梯安全使用说明和安全注意事项的要求,服从有关工作人员的管理和指挥,安全、文明乘用电梯,禁止用载人(货)电梯运载电动自行车、摩托车。

为督促市民安全、文明乘坐电梯,搭乘人员不得有下列行为:(一)乘用明示停止使用的电梯;(二)乘用超过额定载荷的电梯;(三)在电梯内蹦跳、打闹,或者在运行的自动扶梯、自动人行道逆行以及在其出入口滞留;(四)强行开启电梯层门、轿厢门;(五)拆除、损坏电梯的零部件、附属设施或者标志;(六)以非正常使用方式按压电梯按键;(七)用载人(货)电梯运载电动自行车、摩托车;(八)在电梯轿厢内吸烟;(九)其他危及电梯安全运行或者不文明乘用电梯的行为。学龄前儿童应当在成年人的陪同下乘用电梯。

物业

多举措阻止业主将电动车推进电梯

宝泰温泉花园小区物业处有关负责人说,电动车“坐”电梯上楼的现象,从2015年物业进场管理该小区时就已经存在,物业先后采取了上门劝说、收充电器、加装自动充电设施等措施,目前,这种行为已经越来越少。

该负责人介绍,小区地下室共有200-300个电动车充电口,此后,物业又在6、7、8栋楼架空层位置安装了约150个自动充电设施,但不管物业怎么劝说,总有部分业主坚持将电动车推进电梯。

该负责人说,为了阻止这一行为,前段时间,物业在小区各楼栋入口设置了围栏,部分业主对此表示“抗议”,物业只好拆了围栏。“物业只是受业主委托管理这个小区,没有执法权,也不能罚款,只

能劝说管理。”他说。

谈及业主反映的架空层充电设施较少的问题,该负责人说,“小区虽然已有不少业主入住,但目前仍没有通过验收,所以物业只能在现有的基础上进行管理维护,不能做大的改动。”

鸿禾温泉大厦物业工作人员表示,日前,有业主向消防部门投诉电动车“坐”电梯上楼的情况,消防部门检查后也下发了通知,禁止业主用电梯运载电动车。下一步,物业计划安装10多辆电动车自动充电装备,可一次给60多辆电动车充电。“安装好后我们会贴通知公告业主,今后不允许他们将车推上楼,一旦发现第一次警告,第二次锁车,希望全体业主能共同维护公共安全。”