

家装大讲堂抢票热线:0898—66779911 活动时间截止:2018年9月29日下午14:00



- 早年毕业于日本早稻田大学建筑系中国第一届建筑装饰协会中国住宅家装工程技术专家组长。
- 张教授2012年负责起草《住宅室内装饰工程质量验收规范》2014-2016年连续三年被国家住建部聘为核心专家享受国务院特殊待遇参与编写最严格的北京版《建筑装修装饰工程行业标准》从事家装行业20多年多次代表国家出席国外建筑装饰行业高级论坛及讲座。
- 从事家装行业20余年,擅长风格为现代新中式、美式乡村风格、欧式奢华风格。
- 个人案例:万达星港、世博会荷兰馆、芬兰馆、中国陶瓷城中央广场、广州保利山庄别墅等。

# 家装“老炮儿” 张晋豪教授

## 家装大讲堂让你远离各种家装陷阱

### 坚守20年,只为做好装修一件事

20余年前,张晋豪教授刚刚走出大学校门,第一次跨入这个行业,从最初两个人的承包商,到和别人第一次开公司,再到成立完全属于自己的新公司,他一直都守着这样一个信念:让装修不再成为咱们老百姓的难事,让选择装修变得和买衣服,买菜一样简单。

但是装修过房子的业主都知道,装修不仅费时费钱还劳心劳力,每一天都需要和装修公司斗智斗勇,稍微不留心就会陷入各种装修陷阱:譬如装修过程会遇到设计师拿回扣、中途不明不白的涨价或者增项、装修材料以次充好、装修效果跟设计图纸相差太远等等。

张教授通过20多年的专业研究,不断针对不同时期的家装问题寻找思路,并且不断完善家装产品,从第一代装修模式(游击队施工)到第五代整装模式,张教授一直没有停下脚步,用他的一句话说:家装就是我的生命,做好家装是我的使命。

### 改革传统家装,破解装修痛点

王阿姨帮儿子装修婚房,她们老两口对装修也不了解,从一开始接触的就是装修公司的设计师,到后来买各种材料,整个家庭全力配合。可是,常常为了买一种材料,老伴儿就要跑几十个建材市场,挑选上百家店,来回地搬东西,结果房子还没有装好,老伴儿就生了一场大病,后来那设计师还比较好,说要帮我们,可是整个装修下来,说好的100平15万,花了25万,这还不包括基材。

为什么装修市场没有规范标准?原来,错误的装修观念一直在误导我们:老百姓装修一套房子,一般习惯是先看家具、建材订风格,然后找一家装修公司负责基础工程,再次是装修公司带自己买材料,最后就是装修公司负责施工,在施工过程中因为老百姓不专业,所以装修公司基本上都会有这样和那样的增项让你多花钱,甚至增项会比报价高几倍。

张教授分析说,传统半包装修观念亟待升级,因为半包模式是业主自己买材料,装修公司负责施工,所以当出现装修质量问题的时候就无法界定责任问题;另外业主的不专业,也会导致装修公司买材料拿回扣和增项问题,那有没有一种装修产品能像逛超市一样,一站式解决设计、材料和施工问题,并且还能替老百姓省钱。

### 创建全包装修,树立欧标标准

“一个得不到消费者信任、一提装修二字就让人想到猫

腻、陷阱的行业是难以健康持续发展的,所以我们就要定出一个标准,使从业者有一个准绳可依,从而扭转消费者对这个行业的认识,捍卫装修行业的荣誉。”张晋豪教授说。

2012年为了解决家装存在的痛点,张晋豪教授组织了上千名设计师在广州召开了《中国室内装修规范峰会》,并且在会上隆重推出了第五代家装产品——全包装修:从量房、设计选材、配送、施工、安装、售后形成一条完整的供应链,将繁琐的装修变成一道简单的选择题,由于绝大多数装修材料都是厂家直供,装修一套房子包括软硬装的整体价格,比传统的装修省去50%的成本,80%的精力,并且装修质量有保证,再也不用担心装修公司推卸责任。

为了打造真正的全套欧式标准,张晋豪教授先后数次出访欧洲和日本,去国外吸取人家领先的经验,将国际领先、专业的技术应用于国内,并且创125个欧标施工标准,工程管理、施工装备、辅材品质、工地形象、舒适装修和工人积分制度严格管理工地,执行业主一票否决权,不满意就砸掉。

### 牢记使命,做让老百姓满意的装修

作为《住宅室内装修工程质量验收规范》的起草人之一,同时又有编写北京版《建筑装修装饰工程行业标准》的经历,张晋豪深知自己肩负的重要使命,立志于消除装修行业的猫腻等问题提升整个行业的质量和口碑。

(1)透明化施工,透明化计费,第一次让消费者体验到了阳光家装服务:免费出装修方案,免费看样板房,免费报价。

(2)工程验收:打墙,水电等隐蔽工程验收,材料进场按预算说明验收,家具和天花造型等初样验收,全面质量验收,所有工程业主签字后方可进入下一环节。

(3)《家装大讲堂》创家装专家开讲座模式,把多年家装经验无私奉献给观众。

(4)牵头成立“业主无忧保障基金”将保障基金纳入政府和家装协会监管,为业主装修奠定坚实的保障。

(5)引入家装第三方监理,给别人掏钱找自己毛病,第三方监理直接代表董事长亲临现场。

(6)率先采用“ISO9001国际质量标准体系”为家装质量严格把关,牵头成立绿色家装联盟,创建零污染、零甲醛的环保家装。

每一项模式的引进,每一个创新的举动,每一次切实为业主提供的服务,都让整个家装行业为之震动,并掀起一阵跟风狂潮。成功有路,匠心无价,张教授说:模式虽然有变,但是我的初心是不变的,那就是让咱们老百姓的装修不再难,不留遗憾,舒舒服服享受家庭生活。

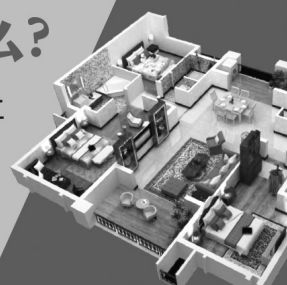
### 通知

为了让广大业主真正明白,如何才能装修出一个豪华的家,都有哪些需要注意的事项,天地家专门邀请了中国住宅家装工程技术专家组组长、中国家装评级委员会专家,在2012年负责起草《住宅室内装修工程质量验收规范》的张晋豪教授,免费为您带来一堂避免家装陷阱的课程,并且一对一对家问题答疑解惑,张教授时间有限,开讲时间9月29日下午2点,请提前预约报名,(限30张)满额之后报名立即停止。

开讲时间:9月29日下午2点  
报名热线:0898 - 6677 9911  
全海南仅限30名!

### 全包包什么?

- 设计
- 主材
- 17件家具
- 灯具
- 所有人工
- 基材
- 全套厨卫
- 小五金



### 海南天地家装饰设计有限公司诚聘:

1. **项目经理**: 1~2年以上家装行业工作经验,对材料单价了解、熟知施工工艺操作流程及施工工艺标准,为人正直,责任心强,具备吃苦耐劳的精神;月薪12000元以上,无经验公司提供培训,勤奋好学者从助理开始月薪4000元以上。

2. **室内设计师**: 能独立完成整套施工图及预算方案,沟通能力强,手绘能力强者优先;转正月薪10000元以上(底薪+提成+奖金),勤奋好学者可放宽条件。

3. **家装顾问**: 1~2年以上家装销售行业工作经验,业绩突出者优先;转正月薪10000元以上(底薪+提成+奖金),无经验者公司免费培训。

张小姐: 13907582032

工作环境优美,薪资福利优厚,给你自己一个机会,我们一起创造一个美丽的故事,海南天地家装饰设计有限公司期待您的到来。