●八旬阿婆悬挂12楼空调外机上
●物业人员和业主齐心协力将人救下

阿婆的“轻功” 苦了媳妇保安邻居

阿婆被救下(视频截图)

阿婆的一只脚卡在空调外机和墙壁之间(视频截图)

海口兴丹路一小区

本报讯 “当时我们只顾着救人,事后回想起来真感到后怕。”昨日下午,海南御海物业服务公司相关负责人肖先生告诉记者,10月29日下午,海口兴丹路某小区的一名八旬阿婆被困在小区一栋住宅楼12楼的空调外机上,几名物业工作人员和热心业主闻讯进行施救,最终安全将阿婆救下。 记者 钟起的

阿婆一只脚被卡在空调外机和墙壁之间

10月29日下午4点左右,海口兴丹路某小区保安室的值班电话响起,小区1栋14楼的一名女住户语气急促地说:“我家80岁的婆婆被卡在12楼外墙的空调外机上,你们快来帮帮忙。”小区物业负责人肖先生接到电话后,立即带上一名保安跑了过去,只见一名阿婆悬挂在12楼的一部空调外机上,她的一只脚被卡在空调外机和墙壁之间,双手抱着空调外机。

“12楼的外墙刚好有一条七八十厘米宽的廊道,廊道上有个小护栏,阿婆的儿媳妇站在廊道上用双手托着阿婆的臀部,情况十分危急。”肖先生告诉记者,幸好当时2栋有一名热心的女业主,扛来一把人字梯救人。

“人字梯架好后,我让保安顺着梯子爬到空调外机旁,接替阿婆的儿媳妇所站的位置,紧紧托住阿婆。我也顺着梯子内侧爬上去,抓住阿婆的衣领。”肖先生告诉记者,当他发现两个人根本无法将阿婆救下后,马上报了警,并通知小区另外两名值班保安过来支援。

“可是没想到,在等待消防救援人员的过程中,我们发现老人双手直发抖。”肖先生告诉记者,大家担心阿婆承受不住了,万一发生意外,大家也都会有危险,于是决定救人要紧。

“我让站在廊道上的同事和热心的女住户抓稳梯子,我和另一名保安一边抱紧阿婆,一边用力把阿婆被空调卡住的双脚拉出来。”在肖先生等人的合力下,大家花了10余分钟,终于将老人家救了下来,化险为夷。

患老年痴呆症,或是顺着14楼窗户爬到外墙

住在14楼的阿婆怎么会被卡在12楼的空调外机上?据了解,获救的阿婆今年80岁,患有老年痴呆症,平时每天下午4点,阿婆的儿子都会带着她到楼下散步。

“事发当天阿婆的儿子有事外出,就将阿婆反锁在房间里。由于阿婆房间的窗户没有安装防盗网,住宅楼的外墙上刚好有一条水管。我们估计阿婆是从窗户爬出来的。”肖先生表示,阿婆的脚如果不是被卡在空调外机和墙壁之间,后果不堪设想。

为了安全起见,肖先生已要求阿婆的家人给阿婆的房间安装防盗网。肖先生说,阿婆获救后,提供帮助的热心业主也默默离开了现场。10月30日,阿婆的儿子也专门来到物业处向救人的工作人员致谢,“当时我们只想着救人要紧,过后回想起整个过程也感到后怕。”肖先生表示,救人时大家都没有任何保护措施,万一阿婆发生意外,救援人员也会一起掉下去。

税警联动

129户虚开增值税企业被查

本报讯 为遏制我省“空壳企业”虚开发票、“假冒出口”骗取退税依然频发高发势头,今年8月,海南省税务局联合公安、海关、中国人民银行四部门,共同部署打击虚开增值税发票、骗取出口退税违法犯罪两年专项行动。记者昨日从海南省税务局获悉,截至目前,我省共检查涉嫌虚开增值税企业129户(含协查立案),查处虚开增值税专用发票及其他可抵扣凭证1.3万份,涉及税额2.2亿元,警税联合侦办案件12起,抓捕犯罪嫌疑人3人。

为切实提高办案效率,省税务局和公安部门建立了联合行动常态化机制。除了制定税警办案侦查机制,还建立了税警信息共享平台,深度挖掘使用双方数据资源。同时,将公安技侦优势和税务查账优势高度融合,快速联动,对跨区域、团伙化案件实行一体化、链条式打击。

记者 刘兵 通讯员 陈奕妤 刘碧波

三亚子悦康年酒店内查出一卖淫场所

多次违规经营被顶格罚款10万元

本报讯 记者昨日从三亚市公安局获悉,三亚迎宾路子悦康年酒店因在经营过程中存在多次违反国家有关规定,经公安机关指出后拒不改正等问题,致使单位内部存在严重治安隐患,被顶格罚款10万元人民币。

今年8月27日21时,三亚市公安局治安支队民警根据群众举报线索,在迎宾路子悦康年酒店内查处一卖淫场所,当场抓获12名失足妇女和2名嫖客以及3名涉嫌协助组织卖淫的犯罪嫌疑人陈某阳、彭某宣、黄某香。

经查,该场所从今年4月开设在子悦康年酒店,从事卖淫嫖娼的房间不定期更换,查处当天该酒店从事卖淫嫖娼的房间有7间,且均为陈某阳使用他人身份证到酒店前台办理登记,而前台工作人员没有核实办理入住人员身份信息是否一致,便给陈某阳办理开房,导致酒店存在卖淫嫖娼等违法犯罪行为。

今年6月26日,三亚子悦康年酒店因未登记入住旅客信息,被辖区派出所下达《责令整改通知书》,却并未按规定及时整改。因该酒店在经营过程中存在多次违反国家有关规定,经公安机关指出后拒不改正等问题,致使单位内部存在严重的治安隐患。根据《企业事业单位内部治安保卫工作条例》第十九条之规定,三亚市公安局于10月18日对三亚子悦康年酒店作出10万元人民币罚款的处罚决定。 记者 徐一凡

合同因故未能履行

他拒绝双倍返还买房定金

定安法院凌晨出击,促使案件当场履行

本报讯 交了定金买二手房,但因合同未能成功履行,返还定金却成了问题。被执行人拒不执行,与法院玩起了“躲猫猫”。10月27日,定安县法院凌晨出击,对一失信被执行人采取拘留措施,促使一起案件当场履行。

在原告邹某与被告李某某的房屋买卖合同纠纷一案中,原告邹某与被告李某某签订协议,约定被告李某某将自己位于海口市紫荆路恒大海口湾的一套房屋转让给原告邹某,原告邹某支付5万元人民币作为定金,被告负责在某公司交房前将该房屋更名在原告名下,更名后原告再一次性支付余款给被告。邹某依约支付了5万元人民币作为定金,后因政策规定等原因,李某某未能将房屋更名至邹某名下,双方再次约定以二手房买卖的方式将房屋过户至邹某名下,过户费由被告承担。但该合同因故未得以成功履行,原告要求被告双倍返还定金即10万元,在原告邹某的坚持下,被告仅分三次共返还了5万元人民币的定金和2000元的利息。原告诉请法院要求双倍返还定金即10万元,该请求得到法院的支持,法院经审理要求被告李某某支付原告邹某4.8万元(扣除被告自愿支付的2000元利息)。在案件生效后,被执行人拒不履行。定安县法院扣划其名下的公积金账户和银行账户共计3.3万余元,余款1.6万元未能查询到可供执行的财产。被执行人李某某不接电话不履行,与法院玩起了“躲猫猫”。10月26日11时左右,被执行人李某某出现在海口某网吧,定安县法院潘在敏局长得知这一情况后,立即带领法警前往海口,依法对其进行拘留。被执行人当即联系亲友,终于在次日凌晨一点半,筹集并支付完毕1.6万元,该案成功执结。

记者 刘柯娜 通讯员 彭娟 黄迪