

解答

个税专项附加扣除政策已于1月1日起正式实施,我国自然人纳税人也开始首次填报专项附加扣除信息。据了解,因为是第一次接触相关政策,不少纳税人在“个人所得税”APP上填报信息时难免仍有疑问,如有供楼又有租房该如何扣除、首套房贷的认定标准问题、两种申报方式该如何选择、赡养老人的分摊方式等等。为此,记者采访税务部门、税务界人士,回答纳税人的相关疑问。

羊晚

个税专项附加扣除信息填报已经开始,纳税人仍有疑问

新房未交付仍租房 能否享受两项扣除

既是首套房又租房,只能扣除一项

广州市民小马正通过银行贷款供自己在广州的第一套住房,因为房子还没有交付使用,只能租房子住。小马想知道,自己能否同时享受住房贷款利息支出和租房支出的扣除。

据了解,在国务院日前发布的《个人所得税专项附加扣除暂行办法》中,已有明确规定:纳税人在主要工作城市没有自有住房而发生的住房租金支出,才可以按照标准定额

扣除。小马所供首套房虽然还没有交付使用,但仍是其拥有的自有住房。故小马只能扣除一项,即只能扣除住房贷款利息支出,租房支出则不能扣除。

首套全款二套房贷,是否算首套房?

据记者了解,对首套住房贷款的认定标准,大家的疑问比较多。

因为,目前个人和家庭房贷构成多样化,购房付款也呈多样性,因此,到底该如何理解《个人所得税专项附加扣除暂行办法》中“首套住房贷款是指购买住房享受首套住房贷款

利率的住房贷款”这一规定?

如:有人全款买了第一套房子,又贷款买了第二套房子,名下共有两套房子,那么,第二套房子的贷款算不算首套住房贷款?

广州市税务局有关人士就此答复:要看第二套房贷款的房子银行是否给的是首套房

的利率,如果是的话可以扣除。

此前在针对“怎么确定是首套住房贷款?”这个问题时,国家税务总局在“个税6项专项附加扣除纳税人常见疑问60答”中曾提到,实际操作中,纳税人可咨询所贷款的银行。

在个税App发现“被入职”陌生公司? 恐影响个税缴纳 快发起在线申诉!

提醒

用个税App填报个人信息时,却发现“被入职”从未见过的陌生企业,这时该怎么办?上海市税务部门明确提醒市民,可以通过在App上发起在线申诉解决。

有网友在使用该App填报个税专项附加扣除信息时发现了问题。一位网名为“Asaikana”的网友就在其个人微博反映:“装了国家税务总局的个人所得税App。结果填完一看,里面的我的任职受雇信息里,竟然除了本职工作,还多了一家完全不认识的上海的食品公司。”

相关专家表示,如果该网友能够100%确认该公司此前从未和他发生过经济往来,那么他很可能是遭遇了个人信息被盗用的情况。

上述网友还写道,“竟查到我从2015年开始就被挂在其他的单位了,2017年开始在这家食品公司每个月都有0纳税的记录。”

相关专家表示,这位网友的个人身份信息就很可能被个别企业进行虚假申报,以达到偷逃企业所得税的目的。举例来讲,某企业多为一这样的“影子员工”虚报一份不存在的“工资”,就可以在缴纳企业所得税时多抵扣一份。

个人身份信息被企业盗用进行个人所得税虚假申报会有什么危害?相关专家表示,由于新个税法明确居民个人取得工资、薪金所得,劳务报酬所得,稿酬所得和特许权使用费所得为综合所得,按纳税年度合并计算个人所得税。如果信息被盗用,可能导致该纳税人年度综合所得升高,最终影响个税缴纳。

上海市税务局明确提醒享受附加扣除的市民,如果个人纳税人在注册个人所得税APP时对任职受雇信息有异议,可以在APP上发起在线申诉,保障自己权益。

澎湃

电商法正式实施 代购变“灵魂画手”

卖家避监管“躲猫猫”,用手绘图代替产品照片

1月1日,《中华人民共和国电子商务法》正式实施,以前游走走在灰色地带的微商、代购们被纳入监管。

新法实施的头两天,记者发现,朋友圈的代购们变得小心翼翼。有一部分选择铤而走险,照常做着生意。有代购打擦边球,化身“灵魂画手”,用手绘图替代产品照片。还有代购在朋友圈“官宣”不接受文字下单,只能语音沟通。

有代购用英语、日语等介绍产品

这两天,不少代购在朋友圈里“秀”起了美术,用手绘图替代产品图,不过大多数是转载的。代购们也不再介绍是哪一款产品,只是语焉不详地进行描述。

有的手绘是用商品的主要颜色进行简单的涂鸦,然后手写上商品名称。还有的是用谐音的方式,例如美国护肤品海蓝之谜(La Mer),就被谐音为“辣妹”或“腊梅”,并配上简单线条构成的圆柱形瓶子。

不仅如此,还有“代购”从语种上规避起了风险。他们使用英文、日语和韩文等语言发朋友圈推销自己的产品。

而产品的描述也变得“迂回”:Dior999款口红变成了“999斤的小迪”,SK-II化妆品成了“神仙喝的水”,悦木之源化妆品成了“蘑菇和灵芝炖的汤”……

有代购只敢用语音交流

有代购的微商在朋友圈里发布通知称:“请各位新老客户发微信的时候不要涉及敏感字眼,比如银行、转账、买卖、支付宝、支付。1月1日开始微信暂时不收款,下单请银行转账或者支付宝转账。”

“听说现在为了避免被封号,尽量语音交流,你们要被我的声音迷得神魂颠倒了。”新年第一天,做了多年日本代购的杭州姑娘“小虾米”只在朋友圈发了这么一条信息。

躲避监管恐难如愿

那么,这些操作能否达到回避监管的目的?上海亿达律师事务所律师董毅智认为,较难取到这些卖家期待的效果。“可以有多种方式实现监管,例如通过海关、银行、物流等渠道。”董毅智表示,相信相关监管措施会越来越完备,那些不符合法规的代购业务,会比较难开展了。 都快

Happy New Year! The goods shown in the chart, call me at an.



微信朋友圈里的英文漫画代购广告

“超期服役”7个多月,格力电器董事会月中换届 65岁董小姐没打算退休

2018年5月底就该到期换届的格力电器本届董事会,在“超期服役”7个月后将于下月换届。根据格力电器发布的公告,公司拟于1月16日下午在珠海总部召开本年度第一次临时股东大会,其中会议的审议事项就包括《关于董事会换届选举非独立董事的议案》。

董明珠、黄辉、望靖东、张伟、张军督、郭书战,今年65岁的董明珠仍在候选人名单中。这意味着,董明珠仍然没有退休计划,有望继续进入新一届格力电器董事会。

早在2017年,就有人猜测董明珠将于2018年5月底任期届满后让出总裁位置,仅继续保留董事长职务,但董明珠的董事长兼总裁职务一直“超期服役”至今。

而在2017年,对于网上疯传的“董明珠任期届满或退出格力”的文章,格力电器甚至发出了“公开律师函”,直指文章影响了公司的正常经营活动和股价稳定。

值得玩味的是,就在去年5月格力电器现届董事会即将期满的时候,董明珠公开回应了外界关于她退休的传闻。她在面对格力电器两万多名员工发表演讲时说,“最近网上闹得还厉害,说董明珠退不退休。退休,是一个自然规律,但是我认为我今天还很年轻。虽然我已经60多岁了,但是我的心像25岁一样。” 北青

“中小创”跌势明显,黄金、军工概念逆市爆发 A股开年“二连跌”

昨日,沪深两市在早盘冲高回落后,整体维持弱势震荡,“中小创”表现弱于沪市主板,深证成指盘中刷新逾四年半新低。

截至收盘,上证综指报2464.36点,微跌0.04%;深证成指报7089.44点,跌0.84%;创业板指报1214.50点,跌1.16%。盘面上,国防军工板块领涨,航天科

技等8股强势涨停;非银行金融、有色金属、银行、钢铁、石油石化等权重板块飘红;餐饮旅游、食品饮料、通信、医药等板块跌幅居前;创投、新三板、5G等概念股走势低迷。沪深两市个股跌多涨少,有1415只交易品种收涨,2003只交易品种收跌。

综合