

24小时 新闻热线

66700110
66742110

报料有奖

提供一般新闻线索奖励20-1000元,重大新闻线索奖金不封顶

本报法律顾问

海南东方国信律师事务所 李君 律师



6号楼外新建了围墙



海口南海绿洲小区

因一堵围墙,业主与一楼商户多次发生纠纷;围墙拆除后,物业建新围栏,矛盾再一次激化

围“堵”邻心

海垦街道办:计划元宵节后再次组织召开协调会

本报讯 2016年,两条从海口南海绿洲小区内穿过的规划路开工建设,将小区一分为三,关于小区围墙该不该拆的争论也随之而来。小区业主认为,拆掉围墙会增加安全隐患,一楼商户则认为不拆除围墙会影响他们的生意。因为一堵围墙,近年来,小区业主和一楼商户多次发生纠纷。今年1月,在多个部门的协调下,围墙被拆除。2月13日,本报记者接到该小区一楼商户反映称,物业在小区沿街6号楼外建起了新的围栏,业主和一楼商户的矛盾又再一次激化了起来。

记者 张野 文/图

业主修建小区围墙遭一楼商户反对

据悉,南海绿洲小区共7栋楼,原是封闭式小区,只在小区西侧有一大门可供出入。2016年6月,龙华区滨涯村市政道路工程当中的两条规划路(海瑞路和滨濠路)开工建设,这两条道路均从小区内穿过,交会成一个丁字路口,将小区一分为三。

封闭小区开放后,安全问题也随之而来。据小区多位业主反映,小区开放后,很多业主家遭了贼,不仅家里的物品被盗,楼下的电动车也频频丢失。业主们经商量后决定在小区开放的区域修建围墙。但围墙的修建却遭到了一楼商户的反对。一楼商户认为,规划路开通后,小区内的商铺变成了临街商铺,商铺价值也跟着水涨船高,他们无法接受自己的临街商铺又变回小区内的商铺。

因为这一堵围墙,小区业主们和一楼商户多次发生纠纷,问题一直没得到解决。今年1

月15日,海口12345政府服务热线牵头,协同龙华区联动中心、区城管、区规划局、区住建局、海垦街道办事处、疏港社区及业主代表、商铺代表在居委会会议室召开现场协调会。最终,围墙被拆除,双方的矛盾也得到了解决。

围墙刚拆不到一个月,物业又安上新围栏

2月13日,本报记者接到小区一楼商户反映称,业主在小区沿街的6号楼外新建了围栏。当天上午,记者来到该小区看见,6号楼独立于丁字路口的一侧。在6号楼的西南方向,一排半开放的黑色围栏将该小区围了起来。小区保安告诉记者,围栏是春节前装的。南海绿洲小区物业负责人也表示,安装围栏已经过小区业主们的同意,并由物业工程部安装。

“之前顾客可以直接走到店内消费,但修建围栏后,顾客要绕一大圈才能进来,已经影响到

我生意了。”6号楼一楼一商户说。商户代表王女士告诉记者,发现围栏修建后,他们立即将情况反映给街道办,街道办也组织召开了一次协调会,但双方最终没有达成共识。

街道办:计划元宵节后组织召开协调会解决

海垦街道办事处王委员告诉记者,13日上午城管部门已到物业处核实,该围栏的安装并未得到相关部门的许可,城管部门当场下达了整改通知书。

“这排围栏我们随时都可以拆,但现在业主和一楼商户意见都很大,强拆围栏很容易激化矛盾。”王委员告诉记者,拆围栏容易,但不是解决问题的根本办法,要拆除邻里心中的围栏才能皆大欢喜。王委员表示,他计划过完元宵节后,再组织矛盾双方召开一次协调会,争取找到两全其美的解决办法。



▲本报此前报道

《海口南海大道一路段路面塌陷》追踪
(详见本报1月23日9版)

塌陷路段 今晚恢复通车

□记者 钟起的

本报讯 1月21日晚9时左右,海口市市政管理局巡检人员在例行巡检过程中发现,南海大道国建建材家居城对面(高铁城西站段)路面出现下陷,长度约28米,宽8米。该局立即组织下属单位赶到现场做好安全围挡,组织调查研究制定相关抢修工作方案,全力做好抢修工作。昨日,记者从海口市排水管道养护所获悉,塌陷路段将于今日(18日)夜间恢复通车。

昨日上午,记者在抢修施工现场看到,现场围挡、施工警示灯、交通指示牌、施工告示牌完好,交通正常,现场路面整洁,无建筑垃圾,开挖现场已经回填。海口市排水管道养护所相关负责人介绍,导致路面塌陷的雨水方沟损坏的沟墙,已按钢筋混凝土结构新建修复完成,修复长度28米,目前正在进行混凝土路面养护。塌陷路段将于今日中午开始摊铺沥青,划交通标线,今晚开始拆除围挡,该段机动车道恢复通车。

“小区门前常有牛群出没”

海口灵山镇政府:已教育村民,要求将牛圈养起来

本报讯 近日,家住海口市美兰区灵山镇琼山大道海寿花园等小区业主向12345热线反映称,小区门口时常有牛群出现,破坏了道路两旁的绿化带,存在安全隐患。

昨日,记者采访了解到,目前12345热线将此办件列为督办件,并联动美兰区灵山镇政府调查处理。灵山镇政府工作

人员表示,确实存在牛群出现在路面的情况。由于琼山大道周边有东营村等多个村庄,目前村委会已对各村村民进行宣传教育,要求村民将牛圈养起来。此外,若发现牛群出现,政府部门也会及时做好处置工作。

据悉,在琼山大道道路两边分布有海寿花园、海岸华墅、海蓝椰风等多个小区,

小区门口都有较大面积的绿色植被。据小区居民反映,牛群没有固定的出现时间,一般是5到6头,多的时候有20多头。它们有时会啃食小区门前的草皮,破坏绿化带,有时车辆经过受到惊吓后会乱跑,希望有关部门尽快处理。据海寿花园小区保安介绍,牛群出现时,并没有看到放养牛群的主人。 记者 苏钟

文昌14岁女生离家后失联

警方介入调查,昨被找回;女孩称和朋友出去玩手机没电了

本报讯 2月16日13时40分许,文昌一名初一女生符某某离家后,突然和家人失去联系。随后,家属到辖区派出所报案,警方及时在网上发布失踪儿童信息,并介入调查。昨日,符某某被找到并安全回到家中。

据龙楼边防派出所民警刘叶开介绍,

昨日上午,龙楼镇山海村村委会兴隆村村民符先生来派出所报案称,其14岁女儿已失联21小时。据符先生反映,女儿符某某是初一的学生。2月16日13时40分许,她离家后和家人失去联系。离家前,她曾接到一个电话。接报后,龙楼边防派

出所高度重视,迅速将案情上报文昌刑警大队介入调查,并及时在网上发布失踪儿童信息。同时,学校也组织老师、同学帮助查找符某某的下落。2月17日上午,符某某在文昌市区被找到,其称和同学出去玩手机没电了,所以联系不上。 记者 廖自如

东方取缔3处非法堆砂点

本报讯 为进一步深入开展东方市扫黑除恶专项斗争,保障东方市河砂资源的可持续性利用,东方市工商局继续对东方市境内的非法堆砂点保持“零容忍、堆必治”的高压严打态势。

2月15日,东方市工商局执法人员随同板桥镇政府、板桥边防派出所等部门执法人员对位于板桥镇板桥村内的3处非法堆砂点展开联合整治工作。

当天的行动中,东方市工商局与其他

执法部门共出动执法车辆4辆,执法人员17人,取缔3处非法堆砂点,调用十轮卡车3辆,共扣押16车次非法河砂计320立方米,以实际行动强有力地打击了不法分子非法堆砂的行为。 记者 畅凯