

本报讯 昨日凌晨,海口市美兰区海甸三西路人民西里290-1号(海口市教育研究院小区)室外电动车停车棚突发火灾,消防指战员接报后迅速赶到现场并成功将火势扑灭,事故未造成人员伤亡,火灾具体原因和财产损失正在调查中。记者从现场了解到,共有80多辆电动车损毁。

记者 钟起的 通讯员 赖柳婷 杨宇鑫 文/图

电动车棚凌晨起火,消防紧急救援

据现场消防人员介绍,昨日凌晨4时许,有群众报警称,电动车停车棚着火,有人被困亟待救援。消防指战员接到报警后仅用3分钟即赶到现场。经调查发现,起火的电动车棚火势猛烈并向后方临街二层商铺蔓延,商铺二楼有人被困。根据现场情况,消防人员立即派出搜救小组对被困人员进行疏散解救,同时出三支水枪从不同方向进行灭火。

4时36分,现场明火被基本扑灭。据统计,此次火灾造成数十辆电动自行车

不同程度损毁,过火面积约50平方米,无人员伤亡,火灾具体原因和财产损失正在调查中。

物业人员介绍,小区以前有许多住户将电动自行车停放在室内,后来考虑到安全问题,物业统一将电动自行车安排到室外停车棚集中停放,并安装了夜间能自动断电的充电装置。据介绍,值班人员发现火灾后立刻报警,同时试图用灭火器扑灭火灾,但现场火势已无法控制,只能等待消防人员处置。

住户被爆炸声惊醒,还闻到烧焦味

昨日上午,记者赶到事发现场时看到,起火的电动车棚为铁皮棚,已被烧变形,有关部门已用塑料布将现场围起来。在电动车棚内,两长排电动车均已经被烧得面目全非,只剩下一副铁架;车棚外,也有10多辆电动车被不同程度烧损。消防人员已在这些被损毁的电动车上贴上编号。记者了解到,共有80多辆电动车被不同程度烧损。

消防人员正在现场勘查,并对车主进行登记。由于电动车棚紧挨临街的几间商铺,导致临街的四五家商铺也被殃及,目前商铺已暂停营业。在电动车棚附近墙壁上,一个电表被烧毁。据了解,消防人员还从一家餐馆抢

救出6个液化气瓶。

“凌晨3点50分左右,我们正在睡觉,突然被一阵爆炸声惊醒,还在家里闻到一股烧焦的味道。”昨日上午,该小区4栋三单元一住户告诉记者,她迅速起床查看,发现是电动车棚起火了,不断传出爆炸声,现场浓烟滚滚,多名住户正在喊叫邻居们。不久后,离车棚比较近的住户纷纷跑到附近的空地上,等待大火完全被扑灭后才回家。

“我住在(车棚)对面的居民楼,早上来取电动车时才知道车棚凌晨着火了,我的车也被烧坏了。”电动车车主吴先生介绍,在车棚里停放电动车的,除了小区的住户还有附近居民区的居民。



电动车被烧后只剩下铁架



事发现场

电动车着火 该如何防范?

充电器应放在易散热处

消防人员提醒,在给电动车充电时,一定要注意安全,使用配置相符的充电器,切忌乱用质量不合格的充电器,严禁擅自拆除电池盒,防止火灾事故的发生。充电时,应将充电器放置在比较容易散热的地方,避免在烈日下暴晒,周围环境应通风,并且尽量不要有可燃物。另外,电动车不要随意停放,风吹雨打之下,电动车内部可能会进水,发生短路,轻则保险丝烧断,重则电池损坏,甚至车辆自燃。

充电时间勿超过8小时

电动车充电时,应当适当掌握充电时间,一般情况下平均充电时间在8小时左右。通宵给电动车充电尤其需要注意。据统计,从全省各地已经调查的电动车火灾看,几乎全部是电气故障引起的;有70%的电动车火灾发生在夜晚8时至次日凌晨5时。

消防部门还提醒,要经常检查电动自行车的电路插接点,防止接触不牢引起接触点打火,发热。在使用电动车过程中,一旦发现故障,要尽快到专业的维修机构进行维修。

提醒:高温天气要避免 电池过热短路

海口消防提醒市民,近期气温较高,用电量增大,易发生电气火灾,应予以关注。电动自行车在充电时要选择加装短路保护和漏电保护装置的电源设备,同时应使用规范的充电器并避免充电时间过长,避免电池过热短路引发火灾。

烧了

- 昨日凌晨突发火灾
- 80多辆电动车损毁,四五家商铺遭殃
- 无人伤亡,火灾原因仍在调查中

“喂喂喂,是消防吗?这里起火了,快来灭火!”

电动车停车棚

变身

- “封闭改造变成了商铺”
- 住户:不能改,不合理
- 城管部门:尽快派人调查

“喂喂喂,是报社吗?我们没地方停车了,快来看看!”

电动车停车棚被改成 商铺,电动车随意停放

“这里原本是小区的公共用地,后来物业在这里搭建了电动车停车棚。”据住户介绍,小区6号楼2单元与7号楼1单元之间的公共用地,原为小区的电动车停放棚,但前不久,物业竟派人将这个电动车棚封闭起来,并改造成三间商铺,对外张贴招租信息。“小区的公共空间能建设成商铺吗?电动车棚改造成商铺是否经过有关部门的批准?商铺对外出租后,收益属于物业还是属于全体业主?”住户们希望有关部门能介入调查。

记者昨日到现场看到,滨涯村安置房一区6号楼2单元与7号楼1单元之间确实有一排铺面,铺面共有3个卷闸门,并且张贴“旺铺出租”的信息。据附近居民介绍,铺面以前是电动车停车棚,没有彻底封闭。记者在该小区内看到,从小区内无法进入这些铺面,铺面后面

有不少电动车棚,车棚内停放了很多电动车,且铺面旁边有一些乱停乱放的电动车。

走访中,一位业主十分不满地说,自从这个电动车棚被封闭后,在其他电动车棚停满的情况下,有些人只能随意乱停电动车。“电动车棚不能改成商铺,这样太不合理了。”业主说。

车棚屡遭盗窃被封闭, 具体如何使用还未定

针对此事,记者随后来到海口慧翔物业服务有限公司、滨涯村安置房物业服务中心了解情况。一位贺经理告诉记者,该小区是一个安置小区,有2000多户住户,一万多人,电动车至少有4000辆。为方便住户停车,他们才在小区6号楼与7号楼之间建了这个电动车棚,并向辖区街道办和城管部门进行了解释和说明。

“由于这个电动车棚不是一个完全封闭的空间,导致小偷很容易就爬进车棚盗窃,6号楼与7号楼连续发生了20多起失窃案件,小区业主意见很大,所以才把把这个电动车棚封闭起来。”贺经理说。

墙壁上所张贴的“旺铺出租”又是怎么回事呢?如果对外出租了,租金到底是属于物业,还是属于全体业主?对此,贺经理解释说,目前商铺还没有对外出租,到底怎么使用,他们也会进一步征求小区业主的意见。“将车棚封闭后,物业原本打算把这里改造成一个老年人活动中心,但由于没有卫生间,而且还要安装空调等设备,商铺如何使用暂时还没有定下来。城管部门已经下了整改通知书,目前我们在等城管部门的处理结果。”

昨日下午,海口市龙华区综合行政执法局相关负责人告诉记者,他们将尽快派人到现场,对业主反映的问题进行了解。目前此事正在进一步调查中。

本报讯 “明明是小区的电动车棚,为何被封闭改造后却变成了商铺?”昨日,家住海口市龙华区滨涯路滨涯村安置房一区的住户拨打本报热线反映,小区6号楼2单元与7号楼1单元之间的公共用地,原为小区的电动车棚,现在却被改造成商铺并对外出租,这到底是怎么回事?昨日下午,海口市龙华区综合行政执法局相关负责人告诉记者,他们将尽快派人到现场了解调查。

记者 苏钟