

本报讯 随着海口市小学初中招生入学工作的启动,越来越多的家长们开始在网上为孩子申请学位。不过,在填报的过程中,也有部分家长仍有疑惑,“共有产权房申请学位要提交什么证明?”“户口本上地址与实际居住地不一致影响入学吗?”……

在本报“幼升小”、“小升初”交流群内,每天都有众多家长讨论着招生入学的问题。为此,昨日本报收集整理了其中的热点问题,并邀请市、区教育部门相关负责人给予解答。  
记者 林文星



有问题加群聊

本报讯 为方便考生咨询关于孩子入学的问题,本报特意组建了“幼升小”“小升初”交流群,本报记者会邀请教育部门负责人集中解答。家长可扫描“特特妹”微信号二维码或搜索微信号(hntqbtj2),添加“特特妹”成为好友,“特特妹”将拉您入群。 记者 林文星

# 共有产权房如何申请学位?

关于海口小学初中划片入学,你关心的热点权威解答在这里



## 关键词 住所

以共有产权房申请入学  
需取得全部产权人同意

问:去年买的二手房已经过户,但前房东已经申请了学位,我是否还可以申请?

答:可以。购买的二手房过户后,房屋产权人发生了变化,可以不受“一户一生”限制,可以申请学位。

问:向村民购买的小产权房能申请入学吗?

答:按照要求,新生申请入学须提供合法稳定住所材料,小产权房手续不合法,不能以此申请学位。

问:单位集体分配的房子,无房产证,但现在单位已经破产,是否需要原单位主管部门开具证明?

答:以单位房申请学位,需提供该住房的合法证明或有效材料,如无房产证建议提交单位房的分配方案等原始材料,供学校核查。

问:我和弟弟的共有产权房,都能以此申请入学吗?

答:适龄儿童少年及其父母以共有房产为居住地申请入学的,要依法取得全部产权人的同意,按照一户一生管理。您和您弟弟的共有产权房,您的孩子申请入学,需要您弟弟签署知情同意书,提交到学校以便核查。

问:棚户区拆迁户,户籍在其他市县,是否可以持安置协议在安置地申请入学?

答:根据招生细则的说明,棚户区拆迁户如选择住房安置的,可持住房安置协议按安置地申请入学。但要注意的是,该住房安置协议可以作为合法稳定住所材料,但申请人属于非海口户籍,还须提供父、母及随迁子女2年以上的《海口市居住证》(从2020年8月向前推算);务工社保材料。

问:户口簿上的地址和现居住地址不同,影响入学申请吗?

答:不影响。户口簿主要用来区分新生户籍,现居住地址则用来划分所属片区。材料两者地址不一致,不影响申请入学。

问:非海口户籍租房居住,居住证上的地址和现租住的实际地址不一样,是否影响申请学位?

答:不影响,只要是海口市的居住证即可。



## 关键词 户籍

非海口户籍需提供父母  
及新生本人三方居住证

问:孩子跟随母亲户口在海口城区,父亲为外省户籍,是否需要提交孩子的出生证明?

答:不需要。根据招生细则,申请小学学位时,如父母及适龄儿童不在同一户口簿,需提供适龄儿童《出生医学证明》。如果小孩和监护人之一在同一户口簿上,则无需提供出生证明。

问:名下无房产,与祖辈同居住,但不同户口,是否能以祖辈房屋申请入学,还需要提交亲属关系证明吗?

答:按照要求,以祖辈房产申请入学的,需要适龄儿童少年与父母随祖辈(直系亲属)同户口簿同居住,且父母及本人在海口市无第二处住所。如果与祖辈不在同一户口簿上,学校无法从报名信息上确认申请人与房屋产权人关系,审核会受到一些影响。建议先报名登记入学信息,最终以学校核查结果为准。

问:非海口户籍需要父母和新生三方居住证,但孩子父亲没在海南工作,未办理居住证是否符合入学条件?

答:不符合。按照招生细则要求,非海口户籍务工人员随迁子女入学,须提供父、母及随迁子女2年以上的《海口市居住证》(从2020年8月向前推算),也就是父母及新生本人三方的居住证。

问:非海口户籍,填报的时候为什么没有社保的选项?

答:今年海口市小学初中招生入学工作,在线上审核环节,利用海南省大数据平台对申请人填报的入学信息进行大数据比对核验。社保信息也将通过大数据平台进行核验,申请人无需再上传社保材料。



## 关键词 其他

申请人可手动  
定位居住地址

问:地图定位有偏差怎么办?

答:因高德地图系统有一定偏差,部分新小区、老民房没有记录,就会出现获取位置信息失败,或地图定位与住址有偏差的情况。近日,新生入学申请平台已对地图定位方式进行了改进,现在申请人可自行手动定位居住地址。

问:我们是海口户籍,为什么没有看到上传户口簿的选项?

答:海口市户籍适龄儿童及少年入学申请,无需上传户口簿材料。

问:小区门牌号有过变更,跟户口簿上的门牌号不一样,网上申请学位该怎么填?

答:以现在的门牌号地址为准,审核时会核对您的信息。如果审核确属同一个地址,不会影响孩子入学。

问:往年要求提供劳动合同和工资单,今年还需要吗?

答:根据招生细则,海口市乡镇户籍和非海口市户籍适龄儿童及少年入学申请所需材料中,包括务工社保材料。即父母一方最近1年参加海口市职工社会保险(基本养老和基本医疗两项,从2020年8月往前推算)。对劳动合同和工资单等没有要求。



&

A