

你家小区天台安全吗？

女儿墙低矮、护栏生锈老化……记者走访海口多个小区发现，天台安全隐患不少



海口府兴公寓天台女儿墙高约40厘米

本报讯 9月6日，一则视频在网上热传，视频中4名孩子在一广场天台玩耍，其中1名孩子还在天台边缘奔跑跳跃，而天台边缘没有任何防护措施，十分惊险。

日前，记者在海口走访发现，多个小区天台未设置警示标志、女儿墙低矮、护栏生锈老化，存在安全隐患。见习记者 林鸿晖 文/图



海口华欣佳园小区天台女儿墙低矮

走访1 天台无警示标志，护栏生锈

9月11日上午11时许，记者来到海口文锦阁小区，发现小区A、B栋天台连在一起，只能从B栋楼梯通往天台。

记者在该小区A、B栋天台环绕一圈发现，女

儿墙高1.2米，墙上设有高约20厘米的避雷带。墙边安装有高低不一的管道，踏着管道能翻过女儿墙。楼顶没有张贴警示标志，部分不锈钢制护栏已生锈。

走访2 女儿墙低矮，未安装护栏

9月14日上午11时30分许，记者来到海口府兴公寓A栋走访，发现通往天台的2扇铁门均被锁住，门上用油漆写着“机房重地，闲人免进”。

随后，记者通过一扇小门到达天台，天台女儿墙高约40厘米，就算是幼童也能轻易翻过。多处女儿墙外连接着露台，露台上未设置任何防护措施。

在该小区A栋天台走访期间，除了2扇门上的

警示语外，记者未见到其他警示标识。此外，记者站在A栋天台观察到，该小区B、D栋天台女儿墙与A栋的高度相差无几。

记者随后来到该小区C栋，发现通往天台的门均上了锁。记者通过出入口旁的窗户看到，该栋天台安装的护栏较高，部分护栏生锈老化，一段护栏已缺失。

走访3 护栏生锈老化，多处护栏破损

14日下午4时30分许，记者在海口华欣佳园小区A栋天台环绕一圈看到，该栋天台女儿墙大多高1.1米，避雷带高10厘米。多处连接着露台的女儿墙仅高50厘米，成年人可以轻易翻越到露台上，露台边缘仅砌了高约10厘米的女儿墙，除此之外没有任何防护措施。另外，该小区C栋天台通往机房的楼梯护栏生锈老化，个别护栏连接处已断裂。

14日上午10时许，记者到海口美兰新苑小区走

访，看到通往小区7、8号楼天台的楼梯上贴有“天台危险，禁止进入”的告示，但通往天台的门并未上锁。此外，记者在8号楼天台一处女儿墙上看到贴有“请勿靠近，有电线危险”的告示牌。

记者注意到，该小区7、8号楼的女儿墙高约1.5米，墙上还安装有高约10厘米的避雷带。若是不借助工具，很难翻越此墙。7、8号楼通往机房的楼梯护栏出现生锈老化现象。

市民：小区天台无警示标志、女儿墙低矮

9月15日，记者就小区天台是否存在安全隐患采访40位市民。其中24名受访者认为自己居住的小区天台有安全隐患。

其中，25名受访者表示自己所在的小区天台无任何警示标示，20名受访者表示自己所在小区天台护栏生锈老化，11名受访者觉得女儿墙过于低矮。

记者询问“你认为应该如何消除天台安全隐患”，30名受访者认为物业需落实好管理制度，24名受访者觉得业主应加强对孩子的安全教育。

“很多小区都存在天台没有警示标示、天台设施老化、防护措施不到位等问题，老旧小区最为明显。”家住凤翔东路的吴女士告诉记者，她居住的小区建成至今已近20年，小区天台存在一些安全隐患。“再加上小区居民很多，很担心孩子偷偷跑到天台玩耍

发生意外。”

“我们小区之前就有一个小孩坠楼身亡，孩子父母悲痛的样子我至今无法忘记。”吴女士表示，她认为天台除了张贴警示标识外，也要将通往天台的门锁上，钥匙只能掌握在业主和物业手中，防止孩子独自到天台玩耍。

家住海甸岛的李先生表示，若是发生火灾，天台可以作为临时避难场所，所以他不赞同将通往天台的门锁住。“我从没见过我们小区物业对天台设施进行维护，或者定期定时派工作人员对天台进行巡查。我觉得只要物业管理到位，基本不会发生意外事故。”

“此外，家长对孩子的安全教育也是杜绝此类安全隐患的重要手段。”李先生说。

相关部门：物业应加强巡查，家长要加强安全教育

记者从消防部门了解到，因为《高层民用建筑设计防火规范》已经废止，最新的规定对天台出入口上锁问题并无明确说明，因此对于天台出入口是否应该上锁，目前还有很大的争议。

消防部门一名工作人员表示，想减少高层天台安全隐患需要做到两点。“一方面物业要认真落实各项巡查制度，另一方面物业应该加强与小区住户的沟通，让家长加强对孩子的安全教育。”

骑摩托当街抢夺金项链 万宁一男子被刑拘

□通讯员 李建龙 杨有龙 记者 吴佳穗 文/图

本报讯 下班取快递途中遇张盗贼飞车抢夺金项链，省公安厅海岸警察总队（筹备组）万宁支队港北派出所通过摸排布控，9月11日，将犯罪嫌疑人抓获。

8月7日12时30分许，家住五星村委会的翁女士下班后，想起有个快递要取，便骑着电动车往和乐镇驶去，途中一名陌生男子驾驶一辆摩托车从翁女士身旁路过时，突然伸手将其脖子上的金项链抢走，随即不见踪影。事后，翁女士拨打110报警。

接警后，港北派出所迅速组织警力展开调查，调取案发地点及沿途视频监控，在万宁市公安局相关部门配合下，对嫌疑人信息进行分析研判，结合翁女士的描述，最终锁定犯罪嫌疑人朱某深。

9月11日下午，港北派出所组织警力在万宁市乐来某槟榔厂将正在上班的犯罪嫌疑人朱某深抓获。在铁证面前，朱某深承认犯罪事实，并如实供述犯罪经过。据朱某深交代，其今年38岁，万宁市和乐镇人，有吸毒前科，8月7日中午在驾驶摩托车行驶至一偏僻路段时，发现路上只有翁女士一人驾驶电动车，且其脖子上戴着金项链，当下便起了歹意。目前，朱某深已被依法刑事拘留。



嫌疑人朱某指认现场