

记者走访：海口部分小区消防设施“缺胳膊短腿”，灭火器压力表没指针

业主：救命的东西要常维护



本报讯 消防设施是人们抵御火灾的重要保障，火灾发生时，消防设施能否派上用场非常关键。近日，记者走访发现，海口部分小区存在消防栓箱设备不齐全、灭火器压力表没有指针、消防应急灯脱落生锈等问题。

记者 吴佳穗 文/图

灭火器挂着蜘蛛网

消防栓箱内没有水带

问题1 消防栓箱内设备不全

“消防栓箱里除了消防栓什么都没有，要真有火灾就危险了。”家住海口市琼山区中山南路天鹅花园的符女士表示，2015年她在小区里租房，那时候她就发现消防栓箱内就仅有消防栓，其他什么都没有，“灭火器都是这几年才安装的，一个单元口一个，供整栋楼使用。”

记者走访发现，该小区的消防栓箱内设备不齐全。在B栋3单元一层的消防栓箱内，箱门仅剩框架，箱内放满了木板及硬纸板。该栋楼共有9层，每层有4户，共用一个消防栓箱。记者逐楼走访，发现这些消防栓箱十分破旧，有的仅剩消防栓，没有水带等其他设施，有的消防栓已经生锈，挂着蜘蛛网。

问题2 灭火器压力表没指针

在天鹅花园小区车库内，记者看见每个楼梯口墙上都挂着一个灭火器，共计10个，但部分灭火器压力表没有指针。

记者在西湖商业广场走访时发现，每层电梯口有一个灭火器，但这些灭火器多数布满灰尘，挂着蜘蛛网，压力表看不清指针，有

的灭火器没有指针。记者在该广场三楼电梯口处，发现电梯口灭火器上的检查卡日期显示是2015年，且检查卡空白。由于灭火器上都是灰尘，记者无法看清出厂日期以及保质期。记者采访了该广场的业主，他们表示自搬进来后，未见物业检查过灭火器。

问题3 消防栓箱贴满小广告

记者走访和平南路和平城市广场，在16楼发现9个消防栓箱，但8个消防栓箱外围贴满了小广告，剩余1个消防栓箱由于没有箱门玻璃，无法粘贴小广告，但铝

合金框架上有手写的租房、开锁等信息。记者打开这9个消防栓箱查看，未发现消防栓检查表，部分消防栓箱内还有垃圾。

问题4 消防应急灯生锈脱落

“消防应急灯都快掉了，物业都没有修。”和平城市广场业主符女士表示，她家住在16楼，其中一个消防应急灯仅有一根电线挂着，摇摇欲坠，也不知道能不能用。记

者看见，该消防应急灯灯体从墙上脱落，仅连着一根电线，摇摇欲坠。记者走访该小区发现，有的楼层应急灯插头已被拔出，有的应急灯锈迹斑斑。

● 市民 缺少消防安全知识

记者随机采访了20名市民，其中有12人表示不知道小区消防栓箱和灭火器如何使用。

“其实很多小区的消防设施都不完善，而且就算放在那里，很多业主也不会用，跟摆设没什么区别。”海口市民符先生表示，小区单元楼内部分消防栓的设施不齐全，很多业主没有研究过怎么用，有没有水也不知道。

家住凤翔东路某小区的黄女士介绍，小区内曾发生过一起因电线着火引发的火灾，当时小区里的消防设施不齐全，很多人只能眼巴巴地看着，但有些热心肠且年纪大的业主想从家里接水想帮忙灭火，还好被其他业主拦住了。

● 物业 针对问题尽快整改

记者采访了上述小区的物业，他们均表示，将尽快整改消防设施不规范的问题。

天鹅花园小区物业工作人员表示，该小区建于1996年，由于小区人多，管理员少，导致小区很多设备管理不到位。目前，小区已经申请老旧小区改造，其中消防设备的整改是项目之一。“小区消防设施的完善一直是业主关注的事情，我们也很重视，相信不久后，老旧小区改造能解决这些问题。”该工作人员说。

“平时都有巡逻观察，但因为住户多，所以管理不太到位。但只要有业主反映，我们就会去处理。”和平城市广场物业工作人员表示，该广场属于老旧小区，由于应急灯灯面老化漏水，所以应急灯才会脱落，他们会加强巡逻和整改。

中国人寿集团驻琼机构入驻富力首府 富力中心向全球名企发出自贸港“邀请函”

11月21日上午，中国人寿集团海南总部（驻琼机构）入驻富力首府签约仪式在海口举行。当天，富力首府新品富力中心宣布全球开售并启动招商，向全球名企发出海南“邀请函”。

中国人寿海南省分公司总经理王健表示，富力首府优质的地段和产品与中国人寿

集团的发展需求相谋和，未来中国人寿集团还将带动广发银行等相关金融机构持续入驻富力首府，为海南自贸港的招商引资注入新的活力。

富力集团副总裁兼海南区域董事长赵泓介绍，目前富力集团在海南总体投资已超300亿元（人民币），富力集团打造的富力首府是

一个“产业+居住”相融合的典型，商业面积达30万平方米，未来将可容纳2000家企业、商业聚集，富力集团致力于将其打造成海口对外开放的窗口和总部经济集聚区。赵泓表示，随着中国人寿、广发银行的陆续进驻，将会完善美兰区“金融街”的配套，为自贸港注入金融智慧。

活动现场，富力集团分别与第一太平戴维斯 Savills、寰图 ATLAS、罗德公关 Ruder Finn 进行签约，带来专业的招商运营服务、资产管理服务及共享配套，以助力富力中心服务好 CBD 头部企业，吸引海内外的优质企业，聚力海南自贸港。

（魏建新）

天籁 2021 款上市发布会暨 天籁之音新年交响音乐会启动仪式圆满收官

2020年11月21日，东风日产天籁2021款于海口新城吾悦广场正式亮相上市，发布会以“焕新上市，不止于舒适”为主题，吸引了多名东风日产新老客户与媒体朋友的到场，让他们近距离领略焕新天籁的传奇风采，感受现场天籁之音带来的艺术美感。

天籁2021款共推出6款车型，市场指导价

为17.98万-26.98万元。

天籁2021款搭载的VC-TURBO超变擎，可实现发动机压缩比无级切换，集合了高性能与高效能的优点，是强劲动力与经济属性的平衡。

基于当下备受关注的网联化消费趋势，天籁2021款实现全系（除2.0L入门级外）配备了同级功能超全的Nissan Connect超智联车联

网系统，集6大功能板块，完成21项功能升级，共计59项功能搭载，让消费者享受到更智能、便捷的用车体验。

今天，天籁之音再次启动，东风日产将再度携手海南爱乐团及广州爱乐团举办第二届天籁之音新年交响音乐会，以一场高规格的视听盛宴，共同迎接2021年的到来。（卢凯越）

