

建经适用房未缴人防易地建设费

检察院介入后,海汽五指山分公司补缴87万余元

未缴人防易地建设费87万余元

2010年3月,海汽五指山分公司经五指山市政府批准,在海榆南路黎苗山寨南侧建设两栋经济适用房。经五指山市发展和改革委员会(原发展和改革委员会)批复,两栋经济适用房用地面积约4320.82平方米,总建筑面积12017.25平方米。海汽五指山分公司于2011年4月取得建设用地规划许可证,同年9月取得建筑工程施工许可证。

该工程项目竣工后,2015年12月委托五指山润泽勘测设计咨询服务有限公司进行建筑面积测绘并出具了竣工报告。经勘

测,1号楼总建筑面积6071.63平方米,其中第一层建筑面积656.09平方米,2层-10层均为569.78平方米;2号楼总建筑面积5935.62平方米,其中第一层建筑面积523.34平方米,2层-11层均为518.79平方米,12层198.88平方米。经测算,海汽五指山分公司的两栋职工经济适用房应当缴纳人防易地建设费1744544元,按照经济适用房减半收取人防易地建设费的相关规定,实际应当缴纳872272元,但海汽五指山分公司长期未缴清该笔款项。

检察院发现线索,立即立案审查

五指山市人民检察院在履行行政检察监督职能过程中发现该案线索,立即立案审查。结合《中华人民共和国人民防空法》等相关法律法规,确定五指山市住房和城乡建设局是五指山市人民防空主管部门。

2019年5月23日,五指山市人民检察院向五指山市住房和城乡建设局(以下简称五指山住建局)提出诉前检察建议,要求对海汽五指山分公司给予警告,责令限期补缴人防易地建设费,逾期不予缴纳的,可处1万元至10万元的罚款。

2019年11月7日,五指山住建局第一次对五指山检察院《检察建议书》做出回复,因整改不到位,五指山检察院不予结案继续加强监督,要求履职。五指山住建局高度重视,随即向该公司下发了《人防易地建设费缴纳告知书》《行政缴费决定书》《人防易地建设费催缴通知书》,责令海汽五指山分公司限期补缴人防易地建设费872272元。

截至2020年3月10日,海汽五指山分公司已全部足额缴纳所欠人防易地建设费872272元。

本报讯 海南海汽运输集团有限公司五指山分公司(以下简称海汽五指山分公司)位于五指山市的两栋职工经济适用房,应当缴纳人防易地建设费(以下简称人防易地建设费)1744544元,按照经济适用房减半收取人防易地建设费的相关规定,实际应当缴纳872272元,但该公司长期未缴清该笔款项。五指山市人民检察院在履行行政检察监督职能过程中,发现该案线索立即立案审查。截至2020年3月10日,海汽五指山分公司已全部足额缴纳所欠人防易地建设费872272元。记者 畅凯

诈骗女网友11万元

男子被三亚警方抓获

本报讯 12月5日,凤凰派出所接到群众报警称,被名叫黄某的男子诈骗11万元。所长立即安排警力前往了解情况,并于13日13时许在凤凰镇一公交站将黄某抓获。经查,犯罪嫌疑人黄某于今年4月在网与受害人相识。双方交往后,黄某逐渐取得受害人信任,然后谎称自己是某工地负责人,并不时以施工购买材料缺钱等理由,前后诈骗受害人11万元,并挥霍一空。目前,黄某被依法刑事拘留,案件正进一步办理中。记者 畅凯 通讯员 白瑛奇

偏瘫老人赌气离家

海口火车站民警成功劝返

本报讯 12月16日11时许,海口铁路公安处民警王哲军在海口车站候车室巡查时,发现一名左手、左脚偏瘫的老人独自候车。

民警了解到,老人半年前与老伴来琼避寒过冬,三个月前因中风导致左侧肢体偏瘫。因与老伴发生口角,老人赌气第二天一早独自离开儿子家,乘出租车来到海口火车站,欲乘火车回湖南。云先生儿子赶到海口站接父亲回家,老人执意要回湖南,在民警及其儿子的劝说下,老人打消念头,随儿子回家。记者 沈丽焕 通讯员 聂辰光

海口琼山区凤翔街道垃圾分类工作现亮点

垃圾分类督导员持证上岗

本报讯 “我们都习惯这样分类投放了,偶尔有分类不准确的,督导员也会提醒。”昨日上午,海口琼山区凤翔街道鹏盛家园小区住户王先生拎着两袋已分类好的垃圾走到智慧垃圾屋前投放,其中一袋是家中的剩饭菜,他把垃圾倒进“厨余垃圾”桶后,再把塑料袋投入到“其他垃圾”桶。据悉,凤翔街道垃圾分类督导员均经过专业培训、持证上岗。

记者 钟起的
通讯员 许晶亮 文/图



黄海燕正在清理垃圾屋

97名督导员参加培训通过考核

记者从琼山区凤翔街道获悉,12月12日,该街道举行垃圾分类督导员上岗证颁发仪式,为参加为期12天的垃圾分类督导员培训班并通过考核的7个社区97名督导员颁发上岗证。这些督导员将持证上岗,引导居民参与垃圾分类,树立垃圾分类的环保意识,守好垃圾分类第一道防线。

“垃圾分类看似事小,实则复杂且艰巨。”凤翔街道工委委员、武装部长杨卓霖表示,在垃圾分类工作中,如何调动居民参与垃圾分类工作的积极性,提高居民垃圾分类的参与率、投放率及正确率至关重要,这需要专业的垃圾分类督导员进行服务和指导。开展此次培训旨在让垃圾分类督导员深刻认识生活垃圾分类督导工作的职责,熟练掌握生活垃圾分类的理论和实操知识,为下一步开展生活垃圾分类工作打下良好的基础。

据介绍,培训采用理论讲解与现场实操相结合的方式,详细为参训学员从垃圾分类基本知识、省、市、区有关垃圾分类的关键政策,督导员岗位职责、督导技巧和注意事项等方面进行全面讲解。培训共分三个部分,首先在7个社区开展垃圾分类督导员培训会;其次分早晚两个时段,进行垃圾分类实操与试岗培训;最后以社区为单位,进行集中考试与讲解。考核共有97人参加,通过培训考试的垃圾分类督导员正式上岗后,社区将组成垃圾分类督导员暗访组,对上岗督导员进行暗访,并依据考核办法对督导员进行考核打分,要确保督导员督导到位、垃圾分类投放到位。

“让督导员持证上岗,能够让他们在日后督导、教育居民开展垃圾分类工作时更有说服力、公信力。”杨卓霖说,垃圾分类工作任重道远,要坚持不懈地推进垃圾减量、垃圾分类工作,让每一个居民参与其中。

“有了督导,大家垃圾分类热情更高了”

鹏盛家园小区智慧垃圾屋前,垃圾分类督导员黄海燕正擦拭垃圾屋的外墙、门窗和垃圾桶,直至干干净净。“这些都是我的工作。”黄海燕是京环公司环卫工人,也是持证督导员,除了定时在路面保洁外,还负责在鹏盛家园小区的智慧垃圾屋进行督导和保洁工作。

目前,该小区的垃圾屋已经按照生活垃圾分类标准进行了改造,更换了新的宣传标识,增加了垃圾分类投放窗口。改造后的垃圾屋配置了除臭设备,垃圾间内以玻璃门隔开形成独立的空间,投放窗口采用感应自动升降方式,方便投放。垃圾屋外墙张贴生活垃圾分类标准,垃圾分类督导员主要负责引导居民正确投放,同时进行垃圾屋的日常保洁工作,并监督清

运司机正确分类收运。“小区从8月1日开始实施垃圾分类投放,现在居民们都能按分类标准投放垃圾,小孩都能自觉分类,大家的垃圾分类意识提高了,也减少了我们的工作负担。”黄海燕说。

凤翔街道金科嘉园小区业委会主任董昱铭也是垃圾分类督导员,他参加过街道举办的专业培训,并通过考核持证上岗。“我们小区实施垃圾分类后,大家原本就比较配合,现在有了督导,大家对垃圾分类的热情就更高了。”董昱铭介绍,该小区在电梯口广告屏、在业主群里持续宣传垃圾分类知识,张贴着宣传画,上门发放宣传单,用安装有喇叭的自行车在小区内宣传,开展垃圾分类的趣味活动等,让垃圾分类知识深入人心,居民严格按照四分

类标准对垃圾进行分类投放,垃圾分类工作取得了良好成效。据悉,琼山区垃圾分类行动推进会也曾在该小区举行。

“我们督导员参加过多次培训,学习理论与现场实操,从垃圾分类基本知识、有关政策以及岗位职责、督导技巧都详细学习过,考核通过后才取得上岗证。”董昱铭介绍,在督导时,他会在投放处负责投放监督和宣传引导,在督导居民正确投放的同时,还会将居民投放错误的垃圾从垃圾桶内检出,并引导居民将垃圾投放到相应的垃圾箱内,“经过此次培训学习,我对垃圾分类有了更全面的认识和了解,今后将尽全力做好垃圾分类督导工作,以实际行动带动周边的居民一起参与垃圾分类,共创美好家园。”