◎生态环境是关系民生的重大社会问题。建设海口市西海岸南片区公园，既能满足市民生产生活需求，更能提升海口西海岸城市形象，增添发展活力，期待它早日完工。

《海口西海岸南片区公园项目示范区雏形初现 水上剧场预计年底完工》追踪（详见本报7月23日6版）

水上剧场预计明年3月底完工

西海岸南片区公园正在建设（项目方供图）

本报讯 海口市西海岸南片区公园是一个复合型生态地标级综合公园，公园内规划有足球场和篮球场、自行车驿站、休闲娱乐、湿地科普等。该项目于2019年11月18日开工建设，建设期为2年。目前在建的是公园的示范区，占地面积约5万平方米，主要分为城市展厅（游客中心）、四个硬质水景、9.3米宽凤凰大道、花海剧场等主要建筑及景点。记者近日从项目部获悉，作为项目规划中的主要建筑，目前水上剧场主体结构已完成，预计明年3月底首批完工。

记者 曹宝心

海口市城建集团西海岸南片区公园项目经理符永正介绍，目前该项目游客中心钢结构完成100%、灯具安装完成100%、绿化完成100%（除游客中心）、地面石材铺装完成98%、水景石材粘贴完成95%，其余部分已全部完成。

备受市民关注的水上剧场在公园1区–2号地块内，总建筑面积约1030平方米。该地块以节庆、草坪、岛屿、地形为特色，打造原生雨林、自然山丘，形成山丘、雨林、草坪、湿地交映的生态会客厅。目前，水上剧场结构护坡挡墙完成100%、混凝土道路基层完成100%（除不具施工条件部分）、驳岸土方完成100%、预留预埋管道完成100%、水上剧场基础完成100%、防水毯完成100%。此外，海秀快速路以北堆坡造型完成80%，雨林之心桩基础完成80%，管廊加固桩基完成40%，小商业驿站基础完成100%，廊架基础完成100%。

据了解，该公园项目总体规则面积为1118.8亩，绿化种植工程面积约479964平方米，硬质景观工程面积约127799平方米。设置地面生态停车场，配套建设景观建筑及其他相关的设施等，其中地下室商业及停车场约14400平米。整个公园共配有3个停车场，分别位于公园的北侧、南侧、东侧，共有1000个左右的停车位。

6 | Hainan News 海南新闻 海南日报

海口西海岸南片区公园项目示范区雏形初现

水上剧场预计年底完工

带队现场检查，收钱就走

海口秀英区国土资源执法大队原负责人王某甲受贿70万被提起公诉

水中“活化石”索氏桃花水母现身海南五指山

▲本报7月23日报道

《头顶“炸弹”惴惴不安》追踪（详见本报11月12日9版）

部分小区外墙仍未维修

本报讯 11月12日，本报报道了海口市部分小区楼体外墙瓷砖松动、脱落，存在的安全隐患，业主人心惶惶。近日，记者再次回访了这些小区，发现海航国兴城小区、海南免税商品企业公司宿舍的楼体外墙仍未维修，而其他小区楼体外墙瓷砖也出现了松动、脱落的情况。 记者 吴佳穗

◎为了尽可能减少“头顶炸弹”，城市管理急需着力的事情还有不少，尤其要抓好落实，不能“悬而不决”。比如加强物业部门职责，倒逼物业管理者多进行有针对性的巡查及时排除各种隐患；加强相关安全宣传教育，呼吁和动员民众提高安全意识等。

海航国兴城A区

物业：已拉警戒线，近日维修外墙

12月21日上午，记者在海口市大英山东路三路国兴城A区看到，该小区仍然存在不少外墙开裂、瓷砖脱落的情况。小区1栋东面外墙的瓷砖已经脱落近1/2，并露出墙体的水泥层表面。在1栋一层，记者看到现场拉有警戒线，但仍有业主经过。该小区4栋1单元外墙同样有不少外墙瓷砖脱落的情况，不少业主家阳台外层底部出现缺口，瓷砖边缘处颜色发黑。

“外墙脱落的情况已经持续几个月了，也向物业反映了几次，但一直未得到解决。”业主黄女士表示，因为小区候鸟老人居多，平时他们都会在小区内散步，她很担心楼上外墙瓷砖脱落会砸到人。

记者采访了该小区物业的工作人员，其表示物业已将存在安全隐患的外墙瓷砖进行铲除，单元楼下贴有安全警告并拉了警戒线，且已经联系了维修部门，近日将进行维修。

海南免税商品企业公司宿舍

外墙维修成本过高，部分业主不同意出资

“小区许多业主自发将有安全隐患的外墙铲除了，但是小区建成近30年了，再加上长期风吹雨打，我担心瓷砖可能会继续脱落。”家住海南免税商品企业公司宿舍符女士表示，小区外墙瓷砖前段时间时常脱落，他们已经向街道办反映，但问题迟迟未得到解决。记者看到，该小区多栋楼外墙有不同程度的水泥块脱落的痕迹，甚至有的外墙脱落了一大块水泥块，露出墙体内的红砖。

龙华区坡博东社区工作人员李秀平介绍，因该小区属于“三无小区”，没有物业管理，街道办已替该小区申请老旧小区改造，2024年才能正式开工。小区楼体外墙存在安全隐患，社区已经安排工作人员进入小区内进行调查，因维修成本过高，需小区业主共同出资进行修缮，但部分业主未同意，导致外墙维修一事一直被搁置。

皇冠·世纪豪门

C栋居民楼外墙部分瓷砖脱落，楼下贴有警示牌

“孩子和老人平时就在楼下散步，要是外墙掉下水泥块，砸到了人，谁来负责？”家住海口市人民大道的皇冠·世纪豪门小区的陈女士介绍，小区共有3栋楼，且每栋楼有20多层，最近单元楼外墙的瓷砖开始出现不同程度的脱落，其中C栋居民楼脱落情况最为严重。

12月21日上午，在该小区C栋居民楼外，记者看到该栋楼外墙东北面的4楼及5楼的瓷砖已经脱落，露出墙体水泥且部分外墙上画有红色的圆圈以及箭头。一楼门口贴有“高空坠物危险 车辆行人请勿靠近！”的警示牌，一楼周边围了警示带。记者发现，C栋楼下是业主的休闲区，现场有不少老人带着孩子正在楼下玩耍。

业主陈女士表示，小区外墙脱落的情况已经持续几个月了，业主们多次向物业反映，但问题迟迟未得到解决。

该小区物业服务中心负责人表示，小区建成已近10年，2014年“威马逊”台风过后，小区楼体外墙就开始出现脱落的情况，当时已经使用维修基金进行维修，但近日楼体外墙又出现了脱落的情况。

“9月份我们已经提交材料给相关部门并申请维修基金了，但材料一直未交全。为了业主的安全，物业已经派人将松动的瓷砖铲掉，并检测楼体外墙出现空包的情况，已用红色笔将它标记出来。”该负责人坦言，如果小区成立业委会，申请维修基金流程会简单些，“建议业主尽快成立业委会，由业主自行管理维修基金。”