

24小时 新闻热线

66700110
66742110

报料有奖

提供一般新闻线索奖励20-1000元,重大新闻线索奖金不封顶

本报法律顾问

北京君都(海口)律师事务所

“小区电费突然涨到0.91元/度”

海口安得园小区物业:将公摊和电路损耗等加了进来;市场监管部门:是否违规收费需进一步调查

本报讯 近日,海口海怡路安得园小区一名住户向记者反映,该小区之前收取的电费为0.6295元/度,这个月突然涨到0.91元/度,他觉得物业有乱收费的嫌疑。

记者 林道亨 文图



安得园小区

小区住户:这个月电费突然涨至0.91元/度

昨日,记者来到安得园小区了解情况。小区住户刘先生告诉记者,物业这个月突然将电费涨至0.91元/度,比之前的0.6295元/度高出不少,他觉得增添了负担。

“物业这个月突然将电费涨到0.91元/度,不知道是什么原因。”刘先生说。

记者走访发现,该小区共有6个单元,目前还未实行抄表到户,电费由物业代收。

物业:将公摊和电路损耗等加了进来

记者随后来到小区物业办公室了解情况。物业相关负责人黄先生告诉记者,这个月电费突然涨价的情况的确存在,他们

之前收取的电费为0.6295元/度,这个月之所以涨至0.91元/度,是因为把公摊和电路损耗等费用加进去了。

“之前因为供电表的电表存在问题,导致用电度数显示不准确,所以长期以来一直没有明确把公摊用电和居民用电分开,这个电表才修好,我们才明确把公摊用电和居民用电划分开来,并且在小区公共区域进行了公示。”黄先生告诉记者,他们已将公摊电费和居民生活用电费用收费明细进行了公示,并不存在胡乱收费的情况。

市场监管部门:是否违规收费需进一步调查

那么该小区的电费收取标准是否符合相关规定呢?海口市市场监管局琼山分局相关工

作人员告诉记者,该小区这个月电费突然涨价确实引起不少业主和住户的投诉,他们曾多次到现场了解情况并约谈了物业相关负责人。

“这个小区之前没有收取公摊电费,收取的电费为0.6295元/度,这个月突然收取了公摊费用,才引起住户的投诉。”该工作人员表示,经他们了解,电路损耗属于公摊费用,小区物业收取公摊费用符合相关规定。

“我们了解到,该小区公摊电费加上居民生活用电电费约为0.8元/度,小区物业也进行了公示,对于业主所说的0.91元/度,我们还需要再次核实,如果物业收取的电费与公示的不一样,则属于违规收费。”该工作人员告诉记者,物业是否违规收费,还需进一步调查。

因琐事用酒瓶砸伤他人头部 男子被判缓刑

□记者 吴佳穗

本报讯 男子陈某因琐事用酒瓶砸伤他人头部。近日,陵水黎族自治县法院以故意伤害罪判处被告人陈某有期徒刑一年二个月,缓刑二年。

2021年5月20日12时许,被告人陈某和卓某、王某等人在陵水本号镇加油站对面的食品站喝酒,被害人王某某到食品站因琐事与陈某、卓某发生争执,在卓某、王某某推搡过程中,陈某随手捡起一个酒瓶砸向王某某头部,致使王某某头部受伤。陈某明知有人报警后在现场等待,被出警民警传唤归案。经鉴定,被害人王某某所受伤势为轻伤一级。陵水法院经审理,依法作出上述判决。

三亚警方破获一起电信网络诈骗案 抓获12名嫌犯

□记者 畅凯

本报讯 近日,三亚市公安局海棠分局破获一起电信网络诈骗案,抓获涉案人员12名,涉案金额76.6万元,核破全国电信网络诈骗案件84起。

1月20日17时许,海棠分局接到卜女士报案称,其在三亚海棠区被诈骗76.6万元。接报后,海棠分局高度重视,立即成立专案组展开调查,在三亚市公安局反诈中心等部门的支持下,最终锁定涉案人员落脚点。

自2月至7月,海棠分局组成3个抓捕小组,先后奔赴江苏、江西、内蒙古、辽宁等地,将12名犯罪嫌疑人抓捕归案。目前案件正在进一步侦办中。

民宅里开赌场 每天“水钱”2万余元

昌江 9人犯开设赌场罪分别获刑

□通讯员 林小映 卫伟
记者 吴佳穗

本报讯 近日,昌江黎族自治县法院公开开庭审理一起开设赌场罪案,以开设赌场罪依法判决被告人李某八、符某建、王某运、符某刚、关某科、关某江、林某姐、王某会、许某斌等9人有期徒刑一年六个月及缓刑等,并处罚金。上述被告人退赃违法所得40000元,收缴的赃款16922元由收缴机关予以没收,上缴国库。

赌场每天“水钱”达2万余元

今年2月初,被告人符某建

经男子李某平(另案处理)介绍认识被告人李某八,约定在昌江十月田镇某村小学附近李某平(另案处理)的民宅(无人居住)中开设赌场,赌场通过抽取赌客下注的一些赌资当做“水钱”,用于赌场开销和股东分红,并支付场地费每日1000元给李某平。各股东在赌场内赌钱,增加赌场活力,吸引赌客前来赌博。赌场工作人员符某刚等人分别提供为赌客发牌和收取“水钱”、为赌场热场并参与赌博、看守赌场路口、接送赌客等服务,每人每日获得200元至500元不等的工资;此外赌场还为赌客提供餐食。赌场开销后剩余的钱由李某八、符某

建等股东占股分别按2%至16%进行分红。

赌场赌博形式为:纸牌的“三公”,也叫“摇船”“大吃小”,该赌场每日开设两场,每场赌客有20至30人,被告人符某刚每局为赌客发牌时根据赌客的下注金额抽取30元至300元不等的“水钱”,随后将“水钱”放在赌桌下的箱子内,并由李某八、符某建、郭某(另案处理)、关某科共同看管,赌局结束后再清点当天“水钱”金额,除去赌场开销后再为各股东分发分红,赌场一天的“水钱”达2万余元,该赌场被捣毁前收到“水钱”总金额达40余万元。

由于涉案人数较多,有的

被告人被采取取保候审强制措施,有的被告人关押在看守所,为确保庭审顺利进行,案件承办法官充分做好庭前准备工作,进一步确保远程视频庭审、警务保障、预防突发事件等工作万无一失。

9人分别获刑

昌江法院认为,被告人李某八、符某建、符某刚、王某运、林某姐、关某江、关某科、王某会、许某斌等人以营利为目的,开设赌场供他人赌博,公诉机关指控的犯罪事实清楚,证据确实充分,指控罪名成立,应予支持。

昌江法院经审理,依法作出上述判决。

《种养殖项目咋成了“半拉子”》追踪

(详见本报7月19日7版)

白沙南开乡政府对本报报道作出回应

相关部门对3个闲置项目都有了新安排

□记者 廖自如

本报讯 7月19日,本报报道了白沙黎族自治县南开乡牙和村委会银坡村鱼塘干涸不见鱼、养猪场闲置不见猪、百香果种植基地荒芜不见果等情况。近日,白沙南开乡政府对本报报道作出回应称,相关部门对这些

闲置项目都有了新的安排。

近日,南开乡政府分别对上述3个种养殖项目闲置问题作了说明。

南开乡政府表示,相关部门对上述3个种养殖闲置项目都有了新安排,决定将银坡村闲置的百香果基地,转型为南药“天门冬”规范化示范基地,白沙银

坡专业种养合作社与中国热带农业科学热带作物品种资源研究所合作,由合作社种植管理,中国热带农业科学热带作物品种资源研究所现场技术指导。目前南药“天门冬”种植示范基地已经开始整地,预计9月初开始种植南药“天门冬”。

结合银坡村现有的预留建

设用地及其他资源,引进企业投资开发,目前正在与公司洽谈合作,充分结合海南热带雨林国家公园生态核心区总体规划,合理开发农家乐、生态旅游民宿等配套旅游项目建设。有效将闲置的鱼塘转型发展观赏经济,将闲置的猪圈有效转型为村民酿酒小作坊。