

## 我省出台意见,在城乡建设中加强历史文化保护传承

在城市更新和乡村振兴行动中  
禁止大拆大建、拆真建假

本报讯 日前,省委办公厅和省政府办公厅联合印发《关于在城乡建设中加强历史文化保护传承的实施意见》(以下简称《意见》),从加强保护利用传承、健全工作机制等方面提出18条措施,明确要构建具有海南特色的历史文化保护传承体系,到2035年全面建成全省城乡历史文化保护传承体系。其中,《意见》明确,严格管控各类建设活动。在城市更新和乡村振兴行动中禁止大拆大建、拆真建假。记者 林文星

《意见》指出,要建立历史文化保护传承规划体系。历史文化保护传承规划中涉及自然环境、传统格局、历史风貌等方面的空间管控要求要纳入同级国土空间规划。同时,分类建立各级保护名录和分布图,明确保护范围和管控要求。开展全域全要素历史文化资源调查和保护对象的申报认定工作,全面梳理和发掘不同历史时期的历史文化资源,尤其要将近现代、新中国成立以后、改革开放以来有代表性的建设成果纳入保护名录。

在加强保护利用传承方面,《意见》明确,严格管控各类建设活动。在地下文物埋藏区进行工程建设的,应依法进行考古调查勘探。经文物主管部门核定可能存在历史文化遗存的土地,实行“先

考古、后出让”制度,在文物管理部门依法完成考古调查、勘探、发掘前,原则上不予收储入库或出让。

在城市更新和乡村振兴行动中禁止大拆大建、拆真建假、以假乱真,不破坏地形地貌、不砍老树,不破坏传统风貌,不随意改变或侵占河湖水系,不随意更改老地名。在城市更新范围内,要组织对相关区域内的历史文化资源进行普查评估并认定公布,提出历史文化遗产和风貌管控措施。任何单位和个人不得损坏或擅自迁移、拆除经认定公布的历史建筑。对不得不拆除的,应充分评估论证,广泛听取相关部门和公众意见。

城乡建设工程选址,应尽可能避开历史文化遗产。按照留改拆并举、以保

留保护为主的原则,采用“绣花”“织补”等微改造方式增加公共开放空间。加强重点地段建设活动管控和建筑、雕塑设计引导,严格控制天际线和空间视廊,营造历史文化与时代特色共生的海南城乡风貌。

《意见》还从组织保障方面提出了相关措施。其中包括加强执法监督。将城乡历史文化保护传承日常巡查工作纳入社区网格化管理、综合行政执法等范畴。将历史文化保护传承工作纳入文明城市测评体系,对不履职尽责、保护不力,造成已列入保护名录的保护对象或应列未列的历史文化资源的历史文化价值受到严重破坏的,依规依纪依法对相关责任人和责任单位作出处理。

2022年中国航天大会科普展海口开展  
23日-27日免费开放

本报讯 21日,2022年中国航天大会/2022年文昌国际航空航天论坛开幕式及主论坛在海口举办。大会举办了“航天放飞中国梦”2022年中国航天大会科普展,多款航天器材亮相会展中心。据了解,11月23日-27日,每日9时到17时向公众免费开放,观众凭24小时核酸检测阴性证明进场观展。文昌市长、文昌国际航天城管理局局长刘冲介绍,下一步,文昌国际航天城管理局将依托海南商业航天发射场,做好相关配套服务保障工作,加快航天城公共平台建设。

据介绍,文昌国际航天城依托国家航天局,在文昌国际航天城挂牌设立“国家航天局高分辨率对地观测系统海南数据与应用中心”“国家航天局卫星数据与应用国际合作中心”和“金砖国家遥感卫星星座数据与应用中心(中国)”。“这些国际级平台的落地,有利于我们开展国际合作交流,大力推动宇航产品和产业服务走向世界。除此之外,‘一带一路’航天创新联盟、海南省航天技术创新中心陆续在文昌国际航天城挂牌,太空实验室文昌基地(一期)项目开工建设,我们正积极推进海南莫斯科动力大学落地,未来的文昌国际航天城将成为世界一流的国际合作根据地。”文昌国际航天城管理局副局长王广智表示。

王广智介绍,文昌国际航天城的发展理念是充分的“产城融合”,“文昌国际航天城布局‘三区三链’,而旅游区则是‘三区’之一。将航天城旅游区的概念进一步扩大,着力打造涵盖月亮湾、铜鼓岭、淇水湾、七洲列岛、东郊椰林、八门湾、高隆湾、冯家湾等片区,以航天主题公园为核心、其他若干个主题乐园为支点,集航天、椰林、文化、滨海、岛屿等多种元素为一体的旅游聚集区,形成‘众星拱辰、链动文昌’的世界顶级航天海岸。”

“我们计划打造航天博物馆、科技体验、沉浸娱乐、顶级峰会4大场景集群,利



科普展上展出的模型。

用中国唯一的滨海发射场,打造中国第一的航天旅游体验综合体。在商业模式方面,借鉴迪士尼等大型公园的先进理念,初步考虑引进国际国内航天、旅游、地产、运营龙头企业,组成联合体开发、建设、运营园区。”王广智说,中长期方面,将结合商业航天发射场的建设,分期建设主题公园,有序建设商业生活配套、博物馆群、科技体验等,“将文昌国际航天城建设成为文昌市旅游新地标,成为海南自贸港一颗璀璨的明珠。”

记者还了解到,在本次推介会暨论坛上,文昌航天城管理局与海南省大数据管理局、国家航天局对地观测与数据中心等多家单位签署8项协议,包括战略合作框架协议和产业投资协议。比如文昌航天城管理局与国家航天局对地观测与数据中心、北京和德宇航技术有限公司三方签署的战略合作协议,今后将推动建设研究中心、海外中心,整合数据服务平台,组建合资公司,共同推进卫星数据出口及扶持政策试点。

记者 廖自如 刘兵 文/图

我省出台17条实施意见  
进一步推动助企纾困政策落实

本报讯 近日,省政府办公厅印发《关于进一步优化营商环境降低市场主体制度性交易成本的实施意见》(以下简称《意见》),从持续放宽和规范市场准入、发挥海南自由贸易港政策优势、进一步规范涉企收费、优化涉企政务服务、创新完善监管制度、规范行政权力运行等方面提出17条意见,进一步推动我省助企纾困政策落实,降低制度性交易成本,助力市场主体发展。

《意见》提出,全面实施市场准入负面清单管理。定期开展市场准入限制的显性和隐性壁垒排查清理,建立健全长效排查机制。建立最简权力清单及管理目录,编制公布市县行政许可事项清单、全省行政备案事项清单以及办事指南并实施动态管理。实施“机器管招投标”制度,实现招投标全流程电子化、不见面开标和招投标领域数字证书跨地区、跨平台互认。全面推行简易注销,推进注销业务“一网通办”,健全“证照并销”机制。优化跨境贸易服务,将空港口岸物流服务体系复制推广至三亚凤凰国际机场。

在规范涉企收费方面,《意见》明确,要严格规范各类收费。依法依规从严控制新

设涉企收费项目。对实行政府定价、政府指导价的服务和收费项目一律实行清单管理。组织开展综合行政执法领域突出问题专项整治行动,严厉查处违规设置罚款项目、擅自提高罚款标准以及随意执法、选择性执法等行为。

《意见》提出,要优化涉企政务服务,推动降低市场主体办事成本。其中包括,清理规范行政许可中介服务事项,建立中介服务事项清单,提升“中介超市”服务质量。同时,持续优化投资和建设项目审批服务,2022年底前,实现各地区工程建设项目审批管理系统与市政公用服务企业系统互联、信息共享。提升办税缴费服务水平,2022年11月底前,实现95%税费服务事项“网上办”。

此外,根据《意见》,我省还将创新完善监管制度。建设省级综合行政执法平台,推进综合行政执法平台业务协同。并规范行政权力运行,开展拖欠中小企业账款行为集中治理。进一步整合优化营商环境问题受理平台、12345政务服务便民热线等渠道,建立健全营商环境投诉举报和问题线索核查处理机制。

记者 林文星

海南税务全面推行  
“问办同步”税费服务新机制

本报讯 “以前专门跑办税服务厅,办事一分钟,往返一小时,现在一个电话就搞定了,节省了很多时间。”海口一家本土企业财务负责人王先生说。

近期,海南税务全面推行“问办同步”税费服务新机制。记者了解到,为了快速推行该项机制,海南税务统筹各方资源,从渠道整合、人员聚合、业务融合三大层面组建打造“琼税通”咨询办税统一品牌,不断提升税费服务质效,力求做到“问办服务双融合、简单业务一线办”。据介绍,“问办同步”的核心是“线上咨询+远程帮办”高效融合,可满足纳税

人远程办税、电话办税的需求。接到纳税人诉求后,“琼税通”咨询团队在受理咨询的同时,核实来电号码,如其与金三系统中已登记的联系电话一致,则立即答复并帮助纳税人远程办结诉求业务。

此次推出的首期“问办同步”服务清单主要分为查询和办理两大类业务,涵盖了文书结果查询、社保批扣结果查询、电子税务局密码发放、扣款失败处理等11项细分业务。据介绍,海南税务后续还会视系统支撑和业务简化情况逐步拓展“问办同步”业务范围。记者 刘兵 通讯员 林洪艳 崔树琪